

י"ז טבת תשפ"ג
10 ינואר 2023

לכבוד
מציעים המשתתפים במכרז

שלום רב,

הנדון: הודעה מספר 3 – מענה לשאלות הבהרה והודעה על שינוי בתנאי הסף

מכרז פומבי מס' 03/2022 מכרז לפתיחת סתימות ביוב, שאיבת בורות שומן ועבודות אופציונליות

1. הודעה על שינויים בתנאי הסף

1.1. בהמשך למודעה אשר פורסמה בעיתון בעניין המכרז שבנדון, הרינו להודיע על שינויים בתנאי סף כדלקמן:

1. תנאי הסף הנקוב בסעיף 12 למסמך א' (תנאי המכרז והוראות למשתתפים) למכרז יוחלף באמור להלן:

" המציע מחזיק בבעלותו או בשכירות (ליסינג מחברת ליסינג מוכרת) החל מה – 1.6.22 ביוביות כמפורט להלן כולל הציוד הנלווה לביוביות, משנת ייצור 2019 ומעלה:

- ביובית משולבת בנונית כהגדרתה במפרט הטכני
- ביובית לפתיחת סתימות קשות כהגדרתה במפרט הטכני
- ביובית ממחזרת כהגדרתה במפרט הטכני
- צינורות סניקה גמישים "4", "6", "8" המתאימים למשאבות ולשאיבות ממרחקים גדולים (לפחות 200 מטר)
- משאבות חשמליות - נגררות כולל גנרטור מושתק מתאים להפעלתם.
- משאבה אחת בעלת קוטל יניקה "4", בהספק של 40 מק"ש לפחות עם צנרת סניקה באורך של 200 מטר לפחות וצנרת יניקה באורך של לפחות 10 מטר.
- משאבה אחת בעלת קוטר יניקה של "6" בהספק של לפחות 250 מק"ש כולל צינורות סניקה באורך של לפחות 200 מטר וצינורות יניקה באורך של לפחות 10 מ' כפי שידרש תואם לכל קוטר.

מי אנו בע"מ, תאגיד מים וביוב רב רשותי.

משרדי הנהלה: רחוב ירושלים 39, מגדל משרדים A, קניון קריית אנו, מיקוד 5510001, ת.ד. 990, קריית אנו
* 8 2 8 4 | טלפון: 03-5359030 | פקס: 03-5359050 | דוא"ל: mono@mono.org.il | www.mono.org.il

- משאבה נגררת עם דיזל נגרר בקוטר 8" (בספיקה של לפחות 750 מק"ש) כולל צינורות סניקה באורך של לפחות 200 מטר וצינורות יניקה באורך של לפחות 10 מ' כפי שידרש תואם לכל קוטר.
 - מכשור ידני ו/או חשמלי ו/או מכני לניקוי קווים מחול, שורשים וכו'. המכשור יכלול מוט פרקי גמיש, אשר בקצהו יותקנו אביזרים מתאימים לניקוי וקיצוץ שורשים, אורך המומט הוא כ-2-3 מטרים והאורך הכולל יהיה לפחות 100 מטר.
 - פקקים מתנפחים מתאימים לצינורות בקטרים מ 110 מ"מ ועד 1000 מ"מ שנים מכל סוג לפחות.
 - מערכת חיצונית להזרמת אוויר לשוחות ביוב
 - מכונה לשאיבת פסולת יבשה ומוצקים
 - ניידת צילום למערכת ביוב ותיעול כולל רובוטים לצילום צינורות בכל קוטר עם מד שיפוע ומד מטרים ועינית להסתכלות סביב כל היקף של הצינור.
 - מד מים לצורך רישום ותיעוד כמויות המים ומז"ח לכל ביובית
 - מכשור לגילוי גזים במערכת הביוב
 - ציוד בטיחות אישי בהתאם לדרישות החוק, כולל בין היתר: אפודים, מגפיים, חליפות ביוב מסכות גז, בלוני חמצן וכול ציוד נוסף הנדרש בהתאם לתקנות ולחוקים לצורך ביצוע העבודה.
2. תנאי הסף הנקוב בסעיף 2 למסמך א' (תנאי המכרז והוראות למשתתפים) למכרז מבוטל; דהיינו, השתתפות במפגש המציעים אינה מהווה תנאי סף להשתתפות במכרז.

2. מחירון מעודכן

מצ"ב כנספח א' נוסח מתוקן ועדכני של המחירון, נספח י' לחוזה ההתקשרות (להלן: "המחירון").

נספח א' להודעה זו מחליף את המחירון שצורף למסמכי המכרז כנספח י' לחוזה ההתקשרות.

יובהר כי על המשתתפים להגיש את הצעתם ביחס למחירון המצורף להודעה זו, כנספח א'.

מי אנו בע"מ, תאגיד מים וביוב רב רשותי.

3. כללי

- 3.1. בהתאם להוראות המכרז מצ"ב בטבלה מסכמת שאלות ותשובות, הבהרות ושינויים כולל נספחים.
- 3.2. כל התשובות, ההבהרות והשינויים האמורים במכתב זה, ייחשבו כאילו נכללו במסמכי המכרז מלכתחילה.
- 3.3. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח שנשאל על ידי המשתתפים.
- 3.4. אין להסתמך על כל הסבר או פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם החברה או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. השינויים היחידים מהאמור במסמכי המכרז וכן כל הפירושים וההבהרות להם, הינם כמפורט במסמך זה בלבד, ובמכתבי הבהרות נוספים שיצאו מטעם התאגיד, ככל שיצאו.
- 3.5. בהתאם להוראות המכרז על כל מציע להגיש כחלק מהצעתו מסמך זה חתום על ידו בעת הגשת ההצעה.

3.6. המועד האחרון להגשת הצעות הוארך והינו ביום 22.01.2023 בשעה 14:00.

4. להלן טבלת התשובות, ההבהרות והשינויים

מס'ד	מיקום במכרז	פירוט השאלה	תשובה
1	נספח ו' מפרט טכני עמוד 97 סעיף 1 בטבלה	נבקשכם לאפשר זמן סביר של עד שעה להגעה לקריאה, שהינו פרק הזמן המינימלי המקובל בכל המכרזים הקיימים בתחום הזה. פרק זמן של חצי שעה הינו קצר ברמה בלתי סבירה על מנת לאפשר להגיע לקריאה הן בשל פעולות התארגנות שלעיתים נדרשות והן בשל במצב התנועה הקשה בכבישים.	לא מקובל, דרישת לחצי שעה נשארת בעינה הבקשה נדחית
2	נספח י – מחירות עבודות/כתב כמויות	סעיף 2.10 לכתב הכמויות לגבי עבודות בחירום: מחיר המופיע לריתוק ביובית לפי הסעיף הוא 3000 ₪ ל 24 שעות. מדובר במחיר המקובל ליום עבודה בן 8 שעות. לכן נבקשכם לתקן טעות זו ולשנות ל 8 שעות עבודה.	הבקשה נדחית. המחיר הינו עבור ריתוק של הביובית ל 24 שעות כלומר על הביובית לשהות בתוך תחום הקו הכחול של יהוד / קריית אונו במשך 24 שעות תשלום זה הינו בנוסף לתשלום הריטינר שמשך להיות משולם בשותף, ניתן להשתמש בביובית המרותקת לביצוע עבודות השוטפות.
3	ערבות בנקאית נספח ז'	על פי נוסח הערבות, נדרש להצמיד את הערבות למדד המחירים לצרכן, אך לא צוין בנוסח לאיזה חודש יש להצמיד. אנא אשרו כי ערבות תוצמד לחודש נובמבר 2022 שפורסם ביום 15.12	ערבות ההצעה הינה בנוסח הערבות שצורפה בטופס 2 למסמך א' בלבד . ערבות זו אינה צמודה למדד (יובהר נספח ז' לחוזה הינו נוסח ערבות ביצוע ולא ערבות הצעה, כאמור ערבות ההצעה יש להגיש בנוסח טופס 2)
4	סעיף 7:	תת סעיף 7.7.3:	מוסכם כי יירשם:

מי אונו בע"מ, תאגיד מים וביוב רב רשותי.

<p>...ובהתאמה להסתייגויות אשר אושרו במסגרת הליך "שאלות הבהרה..."</p>	<p>בסיפא, לאחר המילים "על ידכם", יש להוסיף את המילים "בהתחשב בהסתייגויות שהועברו במסגרת שאלות הבהרה".</p>	<p>תת סעיף 7.7 – ביטוחי המציע (הקבלן):</p>	<p>מוסכם כי יירשם: ...ובהתאמה להסתייגויות אשר אושרו במסגרת הליך "שאלות הבהרה..."</p>	<p>תת סעיף 7.7.7: בסיפא, לאחר המילים "ההסכם ונספחים", יש להוסיף את המילים "בכלילת ההסתייגויות שהועברו במסגרת שאלות הבהרה".</p>	<p>5</p> <p>סעיף 7: תת סעיף 7.7 – ביטוחי המציע (הקבלן):</p>
<p>מוסכם כי יירשם: ...ובהתאמה להסתייגויות אשר אושרו במסגרת הליך "שאלות הבהרה..."</p>	<p>תת סעיף 7.7.10: בסיפא, לאחר המילים "הביטוחיים הנדרשים", יש להוסיף את המילים "מעבר להסתייגויות שהועברו במסגרת שאלות הבהרה".</p>	<p>6</p> <p>סעיף 7: תת סעיף 7.7 – ביטוחי המציע (הקבלן):</p>	<p>מוסכם כי יירשם: ...ובהתאמה להסתייגויות אשר אושרו במסגרת הליך "שאלות הבהרה..."</p>	<p>תת סעיף 6.2: בסיפא, לאחר המילים "על ידכם", יש להוסיף את המילים "לרבות הסתייגויות שהועברו במסגרת שאלות הבהרה".</p>	<p>7</p> <p>טופס 1: סעיף 6 – ביטוח על ידי המציע (הקבלן הזוכה):</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>תת סעיף 6.3: בשורה השנייה, יש להחליף את המילים "במסמכי המכרז והסכם ההתקשרות על נספחים", במילים "בסעיפי הביטוח ונספחים".</p>	<p>8</p> <p>תת סעיף 6.3</p>	<p>הבקשה נדחית</p>	<p>סעיף 8: בשורה הרביעית, לאחר המילים "לפני פקיעת הצעה", יש להוסיף את המילים "כפוף לאישור חברת הביטוח מראש ובכתב".</p>	<p>9</p> <p>סעיף 8</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>תת סעיף 40.1: בשורה הראשונה, לאחר המילים "ייהיה הקבלן אחראי", יש להוסיף את המילים "בשיעור חבותו החוקית". בסיפא, יש להחליף את המילים "לשביעות רצון החברה", במילים "בהתאם לקביעת שמאי מוסמך מטעם חברת הביטוח".</p>	<p>10</p> <p>סעיף 40 – נזיקין לגוף או לרכוש:</p>	<p>הבקשה נדחית</p>	<p>תת סעיף 40.2: בשורה הראשונה, לאחר המילים "הקבלן ישפה את החברה", יש להוסיף את המילים "כפוף</p>	<p>11</p> <p>סעיף 40 – נזיקין לגוף או לרכוש:</p>

	<p>להוכחת חבותו והיקפה". בשורה הרביעית, לאחר המילים "ישפה אותו הקבלן", יש להחליף את המילה "מייד", במילים "בהקדם האפשרי". בסיפא, לאחר המילים "בקשר לדרישה כאמור", יש להוסיף את המילים "כפוף להוכחת חבותו והיקפה". בשורה השמינית, לאחר המילים "באופן סופי ומוחלט", יש להחליף את המילים "לשביעות רצון החברה", במילים "בהתאם לקביעת שמאי מוסמך מטעם חברת הביטוח".</p>		
הבקשה נדחית	<p>תת סעיף 41.1 : בשורה הראשונה, לאחר המילים "הקבלן מתחייב לשלם", יש לגרוע את המילה "כל". בשורה החמישית, לאחר המילים "של קבלני המשנה", יש להוסיף את המילים "כפוף להוכחת חבותו החוקית של הקבלן והיקפה". בסיפא, יש להחליף את המילים "לשביעות רצון החברה", במילים "בפסק דין חלוט".</p>	סעיף 41 – נזיקין לעובדים ולשלוחים :	12
הבקשה נדחית	<p>תת סעיף 41.2 : בשורה החמישית, לאחר המילים "כל סכום שתשלם", יש להוסיף את המילים "עד תקרת חבותו החוקית". בסיפא, יש להחליף את המילים "לשביעות רצון החברה", במילים "בפסק דין חלוט".</p>	סעיף 41 – נזיקין לעובדים ולשלוחים :	13
הבקשה מקובלת.	<p>תת סעיף 1 – פרק א' – ביטוח העבודות : תת סעיף (א) בתחילת השורה השנייה, לאחר המילים "את כל העבודות", יש להחליף את המילים "בקשר עם", במילה "נשוא".</p>	סעיף 42 – ביטוח על ידי הקבלן : תת סעיף 42.1.1 – ביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות :	14
הבקשה נדחית.	<p>תת סעיף 2 – פרק ב' אחריות כלפי צד שלישי : תת סעיף (ד) : בתחילת השורה השנייה, לאחר המילים "למעט רכוש המבוטח", יש להוסיף את המילים "או שניתן לבטח".</p>	סעיף 42 – ביטוח על ידי הקבלן :	15
הבקשה מקובלת.	<p>תת סעיף (ה) בשורה הרביעית, לאחר המילים</p>	סעיף 42 – ביטוח על ידי הקבלן :	16

מי אנו בע"מ, תאגיד מים וביוב רב רשותי.

	"מי מטעמו לרבות", יש להוסיף את המילה "בגין".		
17	תת סעיף א' – ביטוח אחריות מקצועית: לאחר המילים "אחריות מקצועית, יש להוסיף את המילים "משולב עם חבות המוצר".	תת סעיף 42.1.2 – ביטוחי חבויות:	במקרה בו ייערך ביטוח משולב לאחריות מקצועית וחבות המוצר, יעמוד גבול האחריות המשולב על מכפלת גבול האחריות הנקוב לכל סיכון ספציפית.
18	תת סעיף 1: בשורה השישית, לאחר המילים "בגין העבודות", יש להחליף את המילים "בקשר עם", במילה "נשוא".	תת סעיף 42.1.2 – ביטוחי חבויות:	הבקשה מקובלת.
19	תת סעיף 2: בהתאם יש לתקן את גבול האחריות המשולב ולהעמידו ע"ס 4,000,000 ₪ למקרה ולתקופת ביטוח".	תת סעיף 42.1.2 – ביטוחי חבויות:	במקרה בו נערך ביטוח משולב לאחריות מקצועית וחבות המוצר, יעמוד גבול האחריות המשולב על סך של 4,000,000 ₪ .
20	תת סעיף 5: בסיפא, לאחר המילים "על פי חוזה זה", יש להוסיף את המילים "אך לא לפני ה-1.1.2015".	תת סעיף 42.1.2 – ביטוחי חבויות:	הבקשה מקובלת.
21	תת סעיף א': בסוף השורה השלישית, יש להחליף את המילים "בביטוח מקיף וביטוח", במילה "ביטוח". בשורה החמישית, יש לתקן את גבול האחריות הנקוב ולהעמידו ע"ס 500,000 ₪.	תת סעיף 42.1.3:	תת סעיף א': בסוף השורה השלישית, יש להחליף את המילים "בביטוח מקיף וביטוח", במילה "ביטוח". בשורה החמישית, יש לתקן את גבול האחריות הנקוב ולהעמידו ע"ס 500,000 ₪. הבקשה נדחית.
22	תת סעיף ב': בשורה החמישית והשישית, יש לגרוע את המילים "בביטוחים אלה יבוטלו כל החריגים הנוגעים לנזקים ישירים או עקיפים הנוגעים לביצוע עבודות קבלניות".	תת סעיף 42.1.3:	הבקשה מקובלת.
23	בסיפא, יש להחליף את המילים "בקשר עם חוזה זה על נספחיו", במילים "במסגרת עבודתו נשוא חוזה זה".	תת סעיף 42.4:	הבקשה מקובלת.
24	בשורה השנייה, לאחר המילים "אשר לא בוטח", יש להוסיף את	תת סעיף 42.8:	הבקשה נדחית.

מי אנו בע"מ, תאגיד מים וביוב רב רשותי.

	המילים "או יכול להיות מבוטח".		
לתשומת לב מגיש ההצעה	תני סעיפים אלה רלוונטיים למקרה שאתם מעסיקים קבלני משנה לצורך מתן השירותים. עליכם לוודא כי ברשותם כיסוי ביטוחי שאינו נופל מהנדרש מכם. האחריות בגינם תחול עליכם.	תת סעיף 42.13 ו-42.14:	25
הבקשה נדחית.	בשורה החמישית, לאחר המילים "וויישוב התביעה בהתאם", יש להחליף את המילים "למוסכם על החברה", במילים "לקביעת שמאי מוסמך מטעם חברת הביטוח".	תת סעיף 42.50:	26
מוסכם כי המילה "בלעדית", תימחק.	בשורה השנייה, לאחר המילים "בדבר אחריותו", יש להחליף את המילה "הבלעדית", במילה "החוקית".	תת סעיף 42.51:	27
הבקשה נדחית. מבלי לגרוע מהאמור, ראו לעיל התיקון בתנאי הסף	בסעיף רשום בהדגשה החל מה-1/22 – יש להבהיר כי מדובר בביובית יד שניה. שכן מטרת הסעיף הינה למנוע העברה לא אמיתית בין קבלנים ואכן הדבר מבורך. אך חברות מחדשות ציוד בתדירות שנתית עקב דרישות מכרזים, ועל כן יש לתת פיתרון למשאיות חדשות לגמרי דבר שנמצא בשגרת הרכש הרגילה, כאשר ניתן להוכיח תהליך הזמנה ורכש על ידי הצעות מחיר, העברות וחשבוניות שמראה תהליך רגיל של רכש ציוד.	חוברת מכרז, סעיף ו' עמ' 6	28
הבקשה נדחית. אחריות הקבלן היא להתריע במידה והוא חושב שלא נכון להפעיל כלי כבד יותר במידה והתריע הקבלן אבל עדין נדרש להפעיל כלי כבד יותר כמובן שהאחריות היא לא של הקבלן. אחריות הקבלן היא לא להמשיך לבצע עבודה שלדעתו המקצועית יכולה לגרום נזק במידה וביצע עבודה שלדעתו תגרום נזק ולא התריע על כך ולא קיבל לכך אישור אזי האחריות היא שלו.	על פי הסעיף ישנה הגדרה ותהליך של פתיחת סתימה. שבו עולים כל פעם מדרגה בציוד ליותר חזק ויותר כבד. ואז בסופו נרשם שאם הקו קרס באשמת הקבלן הוא ישא בעלויות. מאחר ואתם קבעתם את תהליך פתיחת הסתימה איזה רשלנות יכולה להיות לקבלן? במידה והקבלן מגיע לסתימה וקובע חשש לשבר, ועליו לפי ההליך שנקבע זה להכניס ציוד יותר חזק, שזה לא תמיד הכי נכון שכן במקרה שבר זה רק מושך חולות ואדמה פנימה, איך הקבלן אשם? מה גם שהסעיף הנ"ל מופיע בכל	מפרט טכני מיוחד, סעיף 1.1 עמ' 92	29

	<p>מכרז ומעולם חברתנו לא נתקלה במצב בו נהג ביובית אחראי לקריסה של קו, אין ביובית שיכולה לשבור קו לא פלסטיק ולא בטון, ואם קו בן 50 שנה נשבר זה לא מרשלנות זה כי הקו עבר את גילו על פי כללי הביוב.</p>		
<p>מקובל . יובהר כי יש להציג נתוני יצרן או בונה המרכב לצורך הוכחת הנתונים הטכניים של הביוביות</p>	<p>דרישות כלי הרכב – יש להבהיר אמצעי הוכחה מוסכם, שכן היו מקרים בהם מהנדסים נתנו אישורים ללא בדיקה ובלי קשר. יש להוכיח על ידי נתוני יצרן או בונה המרכב בלבד.</p>	<p>מפרט טכני מיוחד, סעיף 7.3 עמ' 100</p>	<p>30</p>
<p>מקובל חלקית. ראו להלן תשובה לשאלה מס' 39</p>	<p>אין בארץ כבר משאיות עם משאבה 600 ליטר ושנתונים מתקדמים שכן אין סיבה לבצע השקעות מסוג זה. משאיות עם נתונים מסוג זה הינן מיוחדות מאוד ואין הצדקה כלכלית להחליפן כל 5 שנים כמו המשאיות הרגילות. כמו כן הן מגיעות בדרך כלל ללא שאיבה ורק מים, שכן היא אינה ממחזרת ובספיקה כזאת מיכל מים רגיל של 4 קוב יגמר ב-10-12 דקות עבודה. מאחר ומדובר בכלי שיופעל רק במצבים חריגים במיוחד יש לבטל את דרישת השנתון למשאית זאת או לאחד את המשאית הממחזרת עם הלחץ גבוה ולעלות את הספיקה של הממחזרת, שכן ספיקה של 400 ליטר זה נמוך, במשאיות הקטנות שמים 480 ליטר. ביובית ממחזרת מגיעה עם 500 ליטר לדקה לכל הפחות שכן היא משאית לחץ גבוה.</p>	<p>מפרט טכני מיוחד, סעיף 7.3 עמ' 100</p>	<p>31</p>
<p>סעיף 47.10 לחוזה יוחלף באמור להלן: 1. מובהר ומוסכם כי לא יהיו התייקרויות בהסכם זה, אלא כמפורט בסעיף זה להלן. 2. תנודות במדדים מכל סוג שהוא, בריבית, בשכר עבודה, במסים, ארנונות, תשלומים, מחירי חומרים אשר על הקבלן לספק ע"פ ההסכם, או כתוצאה מפיחות השקל, העלאה או שינויים</p>	<p>מדוע אין התייקרות? המדד בשנה האחרונה מתנהג בצורה לא סדירה, וכך גם הריביות. לא ברור מדוע קבלני תחזוקה הם זן נחות שלא מגיע להם התייקרות? שכן בפרוייקטים מעל 18 חודש יש חובה להצמדה למדד, ומכרזים מסוג זה יכולים להתפרס על 5 שנים. יש נוהג פסול ולא הגיוני כלכלית</p>	<p>חוברת מכרז, סעיף 47.10 עמ' 69</p>	<p>32</p>

<p>בהיטלים במיסים, או בתשלומי חובה אחרים או מכל סיבה אחרת כלשהי - לא ישנו את גובה התמורה, אלא כמפורט בסעיף זה.</p> <p><u>מחירי כתב הכמויות/מחירון המצורף כנספח י' למכרז לאחר הפחתת הנחת הקבלן יעודכנו בחלוף 18 חודשים ממועד חתימת ההסכם, ולאחר מכן מדי 12 חודשים, בהתאם לשיעור השינוי שיחול בין מדד הבסיס לבין המדד הקובע, בתנאי ששיעור זה הינו 10% ומעלה ורק בגין ההפרש שמעבר לשיעור זה.</u></p> <p>"מדד הבסיס": מדד המחירים לצרכן הידוע במועד חתימת ההסכם.</p> <p>"המדד הקובע": מדד המחירים לצרכן הידוע במועד העדכון, שיבוצע כל 12 חודשים, החל מתום 18 חודשים ממועד חתימת ההסכם.</p> <p>לשם דוגמא:</p> <p>מועד חתימת ההסכם בתאריך X.</p> <p>מועד עדכון המחירים הראשון: X + 18 חודשים.</p> <p>במידה ושיעור עליית המדד במועד עדכון המחירים, בהשוואה בין מדד הבסיס למדד הקובע, הינו 8%- לא יהיה זכאי הקבלן לעדכון כלשהו, והמחירים במחירון נשוא המכרז יישארו על כנם.</p> <p>במידה ושיעור עליית המדד הינו 10% ומעלה - יהיה הקבלן זכאי לעדכון במחירים בהתאם לשיעור השינוי שיחול בין מדד הבסיס לבין המדד הקובע.</p> <p>4. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי בין עדכון אחד למשנהו יישארו התעריפים קבועים.</p> <p>5. נגרם עיכוב על ידי הקבלן בביצוע העבודה, או ניתנה לקבלן ארכה לפי בקשתו הוא להשלמת ביצוע העבודה, יראו, במקרה של שינויים</p>	<p>לא להצמיד למדד, יש לחדול מנוהג זה, המדד נועד לשמור על הערך הקיים ולא להעשיר אף אחד. כמו שהתאגיד דואג להצמיד את ערבות המכרז למדד בכדי להגן על עצמו, יש להגן על הקבלן במקביל שכן אין הוא אחראי למצב החריג במשק.</p>	
---	--	--

במדד, כל עבודה בתקופת הארכה כאילו בוצעה בהתאם לערך המדד הנמוך יותר מבין השניים – יום הביצוע בפועל או היום המתוכנן להיות יום הביצוע ולא תשולמנה התייקרויות בגין עבודות שבוצעו בחריגה מלוח הזמנים.			
הבקשה נדחית. ראה תשובה לשאלה מס' 41	סעיף הרטיינר נמוך ברמה חריגה. על פניו נדמה כי אחזקת צי משאיות, ועובדים, 24/7 ומתן שירות תובעני וקשה נהיה משהו מובן מאליי. שכר העובדים עולה, הדלק, המשק כולו באינפלציה ורק קבלני האחזקה סובלים מירידות מחירים לא ברורה שתשאיר את התאגידיים עם קבלנים קטנים ללא יכולות שכן לא ניתן להצדיק חידוש כלים והתקדמות טכנולוגית עם מחירי רצפה הללו.	נספח י" – כתב כמויות סעיף 1.1	33
מקובל חלקית – מחיר שטיפה כולל מעקפים יעלה ל 500 ₪ מ"א	המחיר לקו 900 ועד 1250 לא באמת ריאלי. הסיבה היחידה שאנשים מסכימים לזה כי נדיר ביותר הוצאת קו מסוג זה לשטיפה. הפעלת מעקפים בקווים בקוטר כזה זאת הוצאה חריגה שאין דרך לחשב אותה כלכלית שכן מדובר בקווי ענק שכל אחד מתנהג בצורה שונה. יש לעלות את המחיר ל400 לפחות ולהוציא את המעקפים החוצה מסעיף זה. מעקפים יהיו לפי הצורך באישור המהנדס ולפי הכמויות שהגדיר או כפי שנהוג בעגלות חץ שראשונה על הקבלן ואם צריך יותר אז זה מכתב הכמויות.	נספח י" – כתב כמויות סעיף 2.1	34
מקובל מחירי שוחות ישונו ראו מחירון מעודכן	חברתנו תשמח להבין את החישוב מאחורי המחיר של 900 ₪ שיקום שוחה בקוטר 2.5 מטר! שוחה מסוג זה גם תגיע בעומקים של מעל 6 מטר. כך שמדובר בהרבה שטח עבודה. כמו כן כלל הסעיפים של שיקום השוחה נמוכים בצורה משמעותית מהעלויות.	נספח י" – כתב כמויות סעיף 2.4	35
מקובל מחיר רובוט יעמוד על 990 ₪ ש"ע. יבוטל סעיף ליי"ע	יום עבודה של רובוט לחיתוך שורשים הינו מעל 6000 ₪ וגם זה מחיר שיש לחפש טוב. יש לבדוק המחיר בשוק ולעדכן.	נספח י" – כתב כמויות סעיף 2.6	36
נדחה.	בסעיפי החירום מדובר כבר במחירים שמסכנים את התאגיד והקבלן בחשיפה משפטית וכן באי	נספח י" – כתב כמויות סעיף 2.10	37

מי אנו בע"מ, תאגיד מים וביוב רב רשותי.

משרדי הנהלה: רחוב ירושלים 39, מגדל משרדים A, קניון קריית אנו, מיקוד 5510001, ת.ד. 990, קריית אנו

טלפון: 03-5359030 | פקס: 03-5359050 | דוא"ל: mono@mono.org.il | www.mono.org.il | * 8 2 8 4

<p>1. מצב חירום כפי שמוגדר במכרז זה יכול להיקבע ע"י התאגיד גם במצבים של משברים מקומיים כגון הצפות סופות וכ"ו ולא חייב להיות מוגדר ומוכרז ע"י הממשלה.</p> <p>2. מחיר במחירון הינם עבור הכוננות בלבד עבור עבודה משלמים בנפרד בהתאם למחירון כפי שכתוב במיפרט. ביובית ממשיכה לקבל ריטנר עבור פתיחת הסתימות והתשלום הינו רק עבור זה שהביובית לא יכולה לצאת מתחום הקו הכחול. ניתן להשתמש בביובית המרותקת לביצוע העבודה השוטפת</p> <p>3. ריתוק של טנדר ציוד ואנשי צוות לטנדר, התשלום הינו עבור הכוננות במידה וצוות הטנדר יבצע עבודה ישולם לפי המחירון או דקל במידה והעבודה לא מוגדרת במחירון</p>	<p>עמידה במצב חירום. התשלום של הרטיינר אינו יכול להתקיים בשעת חירום. מאחר ומדובר בחישוב כלכלי הוא משקלל לתוכו התנהלות סדירה של היום יום לפי הממוצע במצב נורמלי, כמות סתימות רגילה, שעות רגילות, מצב רגיל. אם מדובר ברעידת אדמה – מספר הסתימות והקריסות יהיה בעשרות. אם מדובר במלחמה – מספר השעות יהיה ללא יציאה הבייתה שכן התנועה תוגבל. אני מזכיר מצב חירום מוכרז על ידי הממשלה רק באירועים חריגים ואלימים במיוחד ולא במהלך מבצעים, יש להפסיק לנסות למצוא סעיפים ללא היגיון כלכלי שכן בשעת חירום ישאר התאגיד בלי קבלן ועם דף נייר של ערבות שהוא לא יוכל לגבות ולא רלוונטית בכלל כי אין שום בנק שיתעסק בזה במצב חירום, אנחנו מדברים על מצב של קטסטרופה שאנחנו לא פגשנו. 24 שעות של משאית ועובדים 3000 שקל!?! 24 שעות של טנדר ועובדים 1000 שקל!?! יש מחיר ליום עבודה של 8 שעות ולפי זה צריך להתנהל, הרטיינר אינו מכסה ימי עבודה מלאים אלא עבודה לפי קריאה בתקופה נורמלית. ניסיון לכפות עבודה בהפסד בשעת חירום יוביל להפסד של כלל הצדדים ובעיקר של התושבים בשעת חירום, שכן בשעת חירום מדובר במצב אחר לגמרי, בו יש סיטואציות של בעיית הגעה, עובדים שנפצעים באירוע עצמו שלא מדלג על עובדים מרותקים, משפחות שנפגעו, בתים שנהרסו וכ"ו. יש לקחת בחשבון בראייה רוחבית שמדובר בשעת חירום ולא לשחק בנושא עם מחירים שלא ניתן להצדיק אפילו אם מתאמצים ממש.</p>		
<p>ראה תשובה לשאלה 39</p>	<p>מאחר וביובית ממחזרת עובדת בטכנולוגיה מתקדמת של המיחזור. היכולת שלה לשאת פסולת עולה פי כמה וכמה שכן</p>	<p>נספח י" - כתב כמויות סעיף 7.3 עמ' 100</p>	<p>38</p>

	<p>היא משאירה חומר מסונן ויבש ללא מים כלל, בניגוד למשאית לא ממחזרת שתתמלא ב50 אחוז מים לפחות.</p> <p>על כן היא נושאת משקל רב יחסית ומתבקש לשנות ל10 קוב ולא 12 קוב. שכן 10 קוב שלה זה 10 קוב פסולת מוצקה דבר שמשפיע על המשקלים שחוקית ניתן לשאת.</p>		
<p>מקובל חלקית:</p> <p>סעיף 7.3 למפרט הטכני יוחלף בהוראה שלהלן:</p> <p>" 7.3 כלי רכב</p> <p>על הקבלן להחזיק בבעלותו או בשכירות (ליסינג מחברת ליסינג מוכרת) ביוביות משנת יצור 2019 ומעלה ולספקם לצורך עבודות נשוא מכרז זה בהתאם לצורך ולדרישה: נתוני כלי הרכב הנדרשים יהיו כדלקמן:</p> <p>- "ביובית משולבת" בנונית</p> <ul style="list-style-type: none"> • משאית 12 טון לפחות • מיכל לביוב בנפח 4 קוב לפחות • יכולת לחץ מים של לפחות 130 אטמ' • יכולת ספיקה של לפחות 250 ליטר בדקה • גודל צינור פתיחה "1 או 3/4" • צנרת יניקה באורך הדרוש (לפחות 100 מטר) • משאבה ליניקת ביוב ומוצקים בעלת כושר יניקה מעומק 7 מ' • ראשי שטיפה ודיזות בגדלים וסוגים שונים לביצוע עבודות פריצה ושטיפה. <p>- ביובית ממחזרת הכוללת</p> <ul style="list-style-type: none"> • ביובית בעלת יכולת מחזור מים ושימוש במי ביוב לשטיפה • מיכל לביוב ומים בנפח כולל של לפחות 10 קוב • יכולת לחץ מים של לפחות 200 אטמ' • יכולת ספיקה של לפחות 500 ליטר דקה • צינור פתיחה "1 או יותר • כושר יניקה ושאיבה מעומק של לפחות 7 מ' <p>- ביובית לפתיחת סתימות קשות במיוחד בנוסף לביובית הממחזרת</p>	<p>דרשתם במכרז דרישות לא הגיוניות ביחס לביוביות, שצריך לעמוד בהן רק בשביל להשתתף במכרז.</p> <p>אין בארץ מציע עם ביוביות על פי הדרישות שרשמתם במפרט, ואף אין ביוביות כפי שאתם צריכים עם הדרישות שרשמתם.</p> <p>מהניסיון שלנו בתחום של הפעלת הביוביות - במכרזים אחרים שפרסמו תאגידי מים וביוב אין דרישה לגודל מיכלים כלשהו, הדרישות מתייחסות למשקל הביוביות ולספיקה של המשאבות של הביוביות.</p> <p>לדוגמה, "ביוביות משולבת" - דרשתם ביובית משולבת בינונית, עם מיכלים בנפח של כמעט 6 מ"ק.</p> <p>א. ביובית עם מיכלים כאלה גדולים (4 קוב ביוב, 1.8 קוב מים) יכולה להיות רק ביובית של 32 טון. כלומר - לא ביובית "בינונית" אלא ביובית גדולה.</p> <p>ב. אי אפשר להציג ביובית "בינונית" עם מיכלים כאלה גדולים.</p> <p>"ביובית ממחזרת" - דרשתם ביובית ממחזרת, שעלותה גבוהה מאוד, עם משאבה של 400 ליטר לשעה.</p> <p>א. ביובית ממחזרת היא ביובית יקרה מאוד. היא</p>	<p>תנאי הסף של ביובית סעיף 2(ו) ציוד – מספר וסוג ביוביות</p>	<p>39</p>

<p>• יכולת של לפחות 400 ליטר לדקה בלחץ של לפחות 250 בר</p> <p>• מיכל לשאיבת ביוב בנפח של לפחות 6 קוב</p> <p>• משאבה ליניקת מוצקים בעלת כושר יניקה מעומק של 7 מ' לפחות"</p>	<p>לא מיוצרת בארץ אלא בחו"ל בלבד.</p> <p>ב. מאחר שהיא יקרה מאוד, מי שמזמין ביובית כזו - רוכש משאבה בעל כושר שאיבה גדול מאוד, לפחות 600 ליטר לשעה, וזו הביובית שמשמשת לפתיחת סתימות קשות.</p> <p>ג. כלומר, אם צריך בנוסף לביובית הממחזרת ביובית נוספת, בעלת יכולת של 600 ליטר בדקה, כפי שנדרש כ"ביובית לפתיחת סתימות קשות במיוחד", אז בעצם המציע צריך 3 ביוביות בעלות יכולת של 600 ליטר לשעה וכמובן שאין מציע כזה וגם אין למי אונו צורך בשתי ביוביות כאלה.</p> <p>לאור האמור -</p> <p>1. צריך לבטל את הדרישה לגודל המיכלים, שגם ככה לא מתאימה לביוביות שרציתם.</p> <p>2. צריך להחליף את הדרישות של המשאבות בין הביובית הממחזרת לבין הביובית פותחת הסתימות הקשות, כך שהביובית פותחת הסתימות תהיה בעלת יכולת של 400 ליטר בדקה, והביובית הממחזרת תהיה בעלת יכולת של 600 ליטר בדקה (לפחות).</p> <p>הביובית פותחת הסתימות צריכה להיות ביובית בינונית, לכל היותר. ביובית גדולה לא מתאימה לעבודת פתיחת סתימות בערים ולכן לא מתאימה למי אונו.</p>		<p>40</p>
<p>הבקשה נדחית.</p>	<p>על פי הסעיף - לצורך השתתפות במכרז נדרש המציע להחזיר</p>	<p>סעיף 2(ו) תנאי סף ציוד- מועד החזקת</p>	

מי אונו בע"מ, תאגיד מים וביוב רב רשותי.

משרדי הנהלה: רחוב ירושלים 39, מגדל משרדים A, קניון קריית אונו, מיקוד 5510001, ת.ד. 990, קריית אונו

טלפון: 03-5359030 | פקס: 03-5359050 | דוא"ל: mono@mono.org.il | www.mono.org.il | * 8 2 8 4

<p>מבלי לגרוע מהאמור, ראו לעיל התיקון בתנאי הסף</p>	<p>ברשימה של ציוד, ובכלל זה "ביובית משולבת", "ביובית לפתיחת סתימות קשות", ו"ביובית ממחזרת", כפי שאלה מוגדרות במפרט הטכני, וזאת החל מתאריך 1.1.22.</p> <p>מטרת הדרישה כי הביוביות יהיו אצל המציע החל מתאריך 1.1.22 (שנה אחורה), היא שמשתתפים במכרז לא יציגו ביוביות שהשיגו רק לצורך השתתפות במכרז, סמוך למועד הגשת ההצעות ולאחר פרסום המכרז ודרישותיו, בעוד שבפועל ובאופן שוטף אין להם ביוביות כאלה ואינם יודעים לתפעל אותן.</p> <p>חשש זה לא רלבנטי במצב בו המציע מציג ביובית חדשה, שנרכשה על ידו, וזאת גם אם מדובר ברכישה שנעשתה לאחר 1.1.22. כל מקרה, מציע כזה היה צריך להזמין את הביובית זמן רב מראש (ואם מדובר בביובית ממחזרת - מספר חודשים מראש).</p> <p>מבוקש להבהיר שככל שמדובר בביובית חדשה, כלומר - שהמציע רכש ישירות מהיבואן / יצרן, ניתן יהיה להציגה לצורך עמידה בתנאי הסף, אף אם לא היתה ברשות המציע החל מתאריך 1.1.22 (ואף לא הייתה קיימת במועד זה).</p>	<p>ביוביות</p>	
<p>הבקשה נדחית. היום משלמים 46,000 כמות הסתימות השנתית עומדת על כ 900 סתימות בשנה בממוצע כ 75 סתימות בחודש כלומר מחיר של כ 653 ₪ לסתימה</p>	<p>על פי סעיף 5 למרכז, יש לנקוב בהנחה על המחירים שנקבעו בכתב הכמויות.</p> <p>על ההחזקה השוטפת, נקבע מחיר מקסימאלי של 49,000 ₪, (תשלום חודשי קבוע בהתאם לכל הוראות ודרישות המכרז והמפרט הטכני עבור פתיחת סתימות באמצעות כלי רכב מסוג ביובית כל שהיא) ועליו צריך לתת הנחה. אסור לנקוב בתוספת על המחיר.</p> <p>מדובר במחיר גרעוני, שמזמין הצעות התאבדות, על בסיס הנחה שניתן יהיה "להסתדר" בעתיד, ולא לבצע את העבודות כפי</p>	<p>מחיר גרעוני</p>	<p>41</p>

	<p>שנדרש (במקרה הטוב) או פגיעה בזכויות עובדים ואפילו "המצאת" עבודות שלא בוצעו אך ישולם בגינן (במקרה הרע).</p> <p>מציע שומר חוק, שמתכוון לספק את השירותים שנדרשים לתאגיד, כפי שנרשם בהסכם - לא יכול להגיש הצעה במכרז.</p> <p>הגשה של הצעה גרעונית במכרז כזה, שחלק משמעותי בו הוא כח האדם, גם עולה כדי פגיעה בזכויות העובדים, בניגוד לחוק ולפסיקה (עע"מ 9241-09 שלג לבן 1986 בע"מ נ' עיריית אשקלון)</p> <p>על פי הברור שערכנו, התשלום ששולם על יהוד בלבד לפני כ- 8 שנים היה 37,000 ₪, ועל פי המכרז האחרון משלמים עבור יהוד ומי אנו 53,000 ₪, בתוספת הצמדה.</p> <p>כלומר, התאגיד הפחית באופן משמעותי את התשלום הגלובלי, למרות שהעלויות במשק עלו באופן משמעותי.</p> <p>לאור האמור - יש לעדכן את המחיר המקסימאלי שנקבע במכרז, ולצד זאת יש להגביל</p>		
<p>נבקש כי לאחר בחינה שונה המחיר למ"ר פוליאוריאה ל 500 ₪ למ"ר</p>		<p>מחירון</p>	<p>42</p>

הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל המשתתפים במכרז להגישה, ביחד עם יתר מסמכי המכרז, כשהיא חתומה על ידם.

למעט האמור לעיל אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז.

בברכה,
מי אנו בע"מ