

נוהל הגשת תוכניות לחישוב דמי הקמה למים וביוב (היטלים)

"כללי תאגידי מים וביוב (דמי הקמה למערכות מים ולמערכות ביוב) התשע"ה 2015" עודכנו בתאריך 01/05/2015.

1. טרם טיפול בבקשה, יש למסור את המסמכים הבאים לצורך חישוב דמי הקמה:
 - א. המתכנן \ האדריכל יעביר תוכנית הגשה מאושרת על ידי הוועדה לתכנון ובניה בקבצי **DWG** ו**PDF** - חתום.
 - ב. תצהיר אדריכל חתום (הנמצא באתר).
 - ג. החלטת הוועדה.
 - ד. תוכנית סניטרית והיתר קודם, במידה ויש.
 - ה. את המסמכים יש לשלוח לדוא"ל plan@mono.org.il.
2. במידה והיו תשלומים קודמים (על הנכס הקיים), יש לצרף היתרים. לא ניתן לבצע זיכוי שטחים בנויים בעבר, בהיעדר מסמכים המאשרים זאת. הגשת מסמכי הוכחה על הנכס הקיים לאחר הוצאת דרישה או תשלום דמי הקמה, יחויב בתשלום בעבור בדיקה חוזרת.
3. לאחר חישוב שטחים ב"ר בהתאם לכללים, יופק חשבון שאותו יש לשלם במרכז שירות הלקוחות.
4. עם קבלת אישור תשלום, יישלח תוכנית חתומה + דוח מסירה בדוא"ל למתכנן \ מבקש עורך הבקשה.
5. יש להעביר לוועדה לתכנון ובנייה את תוכנית הסניטרית המאושרת ואישור התשלום לטובת המשך הליך הוצאת היתר בניה.
6. לבירורים ניתן לפנות למייל plan@mono.org.il.

מי אונו בע"מ, תאגיד מים וביוב רב רשות.

משרדי הנהלה: רחוב ירושלים 39, מגדל משרדים A, קניון קריית אונו, מיקוד 5510001, ת.ד. 990, קריית אונו
טלפון: 03-5359030 | פקס: 03-5359050 | דוא"ל: mono@mono.org.il | www.mono.org.il | * 8 2 8 4



לנוחיותכם ריכוז המטלות לקבלת אישור התאגיד להיתר בניה:

- תצהיר אדריכל.
- הגשת קבצי אדריכלות למייל DWG + PDF .
- לצרף לתיק מידע ואישורי (בקרת תכן) חיבורים ע"י העיריה.
- תכנית סניטרית לבדיקה (PDF ו- DWF) או בקשה לפטור עם הסבר.
- החלטת ועדה.
- היתר קודם במידה ויש.
- אישור כיבוי אש – בהתאם לדרישות החוק.
- אישור משרד הבריאות – בהתאם לדרישות החוק.
- אישור לתוכנית ניקוז ע"י העיריה.

יש לשלוח בדוא"ל plan@mono.org.il

במקרים בהם מדובר בבנייה רוויה (6 יח"ד ומעלה), יש לצרף גם:

- עותק של תכנית סניטרית מודפסת לבדיקה, יש לשלוח למשרדי התאגיד.
- DWG של תוכנית פיתוח עם סימוני חיבורי מים וביוב בקרקע.

• הטיפול בתיק יחל רק לאחר קבלת כל החומר ועל פי נוהל זה וחתימתו עד 45 ימי עבודה.