

תאגיד המים מי אנו בע"מ

מכרז פומבי 4/2020

**לביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום
אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד
מונסון**

מאי 2020

תוכן עניינים

3	הודעת מנכל התאגיד
4	מסמך א' - תנאים והוראות למשתתפים
10	מסמך ב' - נוסח ערבות בנקאית להגשה לקיום ההצעה
11	מסמך ג' - תצהיר עמידה בתנאי הסף של המכרז
14	מסמך ד' - תצהיר בדבר פירוט ניסיון המציע
16	מסמך ה' - הצעת המציע
19	מסמך ו' - קביעת ההצעה הזוכה
22	מסמך ז' - מפרט שירותים
24	מסמך ח' - הצהרה בדבר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העיר ו/או לעובד תאגיד
26	מסמך ט' - נוסח תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות
28	מסמך י' - תצהיר בדבר תביעות משפטיות
30	מסמך יא' - טופס התחייבות לשמירת סודיות
32	מסמך יב' - הסכם
42	מסמך יג' - נוסח ערבות בנקאית לביצוע

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונוסון

הודעת מנכל התאגיד

תאגיד המים מי אונו בע"מ (להלן: "התאגיד") מזמין בזאת הצעות לביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני (להלן: "השירותים") בתחום הערים קריית אונו ויהוד מונוסון.

את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר התאגיד.

את ההצעות על כל נספחיהן, כמפורט במסמכי המכרז, יש להגיש במסירה ידנית בלבד, במעטפה סגורה נושאת ציון מכרז פומבי מספר 04/2020, **לא יאוחר מיום 14.6.2020 בשעה 12:00** אחר הצהריים (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות"), בתאגיד. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת הצעות לא תתקבל ו/או תפסל.

לא יתקיים מפגש הבהרות

ההצעות אשר תוגשנה למכרז תיבחנה ותדורגנה בהתאם למשקולות הבאים: 75% מחיר, 25% מדד איכות. על אף האמור, התאגיד שומר לעצמו את הזכות לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, הכול לפי שיקול דעתו.

בכבוד רב,

**דוד עוזר
מנכ"ל**

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונסון

מסמך א' - תנאים והוראות למשתתפים

1. כללי ומועדים

1.1. תאגיד המים מי אונו בע"מ (להלן: "התאגיד") מזמין בזה הצעות מחיר לביצוע צילומי אוויר אנכי (אורטופוטו) ואלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונסון (להלן: "מתן השירותים").

פירוט ביחס לכל השירותים המבוקשים מופיע במסמך ז' - מפרט שירותים המצורף למסמך זה כחלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. בכוונת התאגיד לבצע את צילום העיר קריית אונו במהלך שנת 2020 ואת העיר יהוד במהלך שנת 2021.

1.3. ריכוז מועדים:

יום ג' ה - 2.6.2020 - בשעה 14:00	מועד אחרון להעברת שאלות הבהרה
יום א' ה 14.6.2020 - בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת הצעות

2. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להשתתף במכרז זה משתתפים העומדים בתנאים המפורטים להלן:

2.1. יחיד או תאגיד בעל אישור בר תוקף לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים המעיד, כי המציע מנהל ספרי חשבונות ורשומות, ומדווח לרשויות המס כחוק.

2.2. הגיש ערבות בנקאית לקיום ההצעה.

2.3. למציע ותק וניסיון מוכח בביצוע צילומי אוויר אנכיים (אורטופוטו), וניסיון בביצוע צילומים אלכסוניים, בלפחות שתי רשויות מקומיות המונות 50,000 תושבים לפחות ב- 3 השנים הקודמות למועד פרסום המכרז. יובהר, כי על הניסיון להתקיים במציע עצמו ולא באמצעות קבלני משנה.

מסמכי המכרז

3. מסמכי המכרז הם המסמכים המפורטים להלן (בין אם צורפו ובין אם לא צורפו):

א. מסמך א' - תנאים והוראות למשתתפים והמסמכים המצורפים אליו לרבות הצעת המחיר.

ב. מסמך יב' - הסכם ונספחיו.

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונוסון

ג. כל מסמך הבהרות שנשלח ביחס למכרז.

כל המסמכים הנ"ל על נספחיהם, לרבות המסמכים שעל המציעים לצרפם לפי הוראות מסמכי המכרז, יהוו חלק בלתי נפרד מ **מסמך יב' - הסכם**, שייחתם בין הצדדים.

4. תנאים נוספים

המציע יצרף להצעתו בנוסף לאמור בסעיף **שגיא**! **מקור ההפניה לא נמצא**.0 לעיל את המסמכים הבאים:

4.1. אישור פקיד שומה או רו"ח על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות) התשל"ו – 1976.

4.2. תעודת עוסק מורשה מטעם מע"מ.

4.3. אישור ניכוי מס במקור.

4.4. **מסמך ח' - הצהרה בדבר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העיר ו/או לעובד התאגיד** המצורף למסמכי המכרז.

4.5. **מסמך ט' - נוסח תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות** המצורף למסמכי המכרז.

4.6. **מסמך י' - תצהיר בדבר תביעות משפטיות** המצורף למסמכי המכרז.

4.7. **מסמך יא' - טופס התחייבות לשמירת סודיות** המצורף למסמכי המכרז.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, התאגיד שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים לאחר הגשת ההצעות למכרז להשלים מידע חסר ו/או מסמכים חסרים ו/או המלצות ו/או אישורים רלוונטיים, וזאת לצורך הוכחת עמידתו של המציע בכל תנאי המכרז (תנאי סף ותנאים נוספים סעיפים 0 ו-4 לעיל).

אין לרשום שינוי, תוספת, מחיקה, הערה או הסתייגות במסמכי המכרז בין בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל אופן אחר שהוא אלא אם הדבר נתבקש במפורש במסמכי המכרז. כל רישום כזה שלא נתבקש, לא יחייב את התאגיד ועלול להביא לפסילת ההצעה.

חתימה על מסמכי המכרז והמצאת אישורים

5. על המשתתף לחתום על כל עמוד ועמוד של המסמכים הכלולים בחומר המכרז שעליו להגיש, לרבות על עמודי הוראות אלה וכן כל מסמך שישלח אל המציע על ידי התאגיד כגון הוראות נוספות, סיכום מפגש מציעים (ככל שיהיה) וכד'.

6. הצעה שלא תהיה חתומה כראות על ידי המציע לפי המפורט להלן עלולה להיפסל.

6.1. אם ההצעה מוגשת על ידי יחיד, יחתום המציע תוך ציון שמו המלא, מספר תעודת הזהות שלו וכתובתו.

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונסון

- 6.2. אם ההצעה מוגשת על ידי שותפות, יחתום לפחות אחד השותפים בשם השותפות בצורך ייפוי כוח או הוכחה אחרת המעידה על זכותו לחתום בשם השותפות וכן ירשום בגוף ההצעה את שמות יתר השותפים, מספרי תעודות הזהות שלהם וכתובותיהם.
- 6.3. אם ההצעה מוגשת על ידי תאגיד, יחתמו מורשי החתימה בצירוף חותמת התאגיד ויצורף מכתב בחתימת עו"ד או רו"ח המאשר מי מוסמך לחתום בשם התאגיד. יש לצרף גם תעודת התאגדות (מאושר על ידי עו"ד או רו"ח או רשות מוסמכת) על רישום התאגיד ורשימה מאושרת של מנהליו.
- 6.4. אם ההצעה מוגשת על ידי שותפות של חברות אשר נוצרה במיוחד לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז או ע"י מספר קבלנים יחידים, אשר חברו לשם מתן השירותים נשוא המכרז, יחתום נציג אחד של כל אחד מהשותפים/קבלנים ויצרף הוכחות מתאימות על קיום השותפות הנ"ל/הסכם בין הקבלנים, על מידת האחריות של כל שותף/קבלן לגבי ההצעה המוגשת ועל זכות החתימה של נציגי השותפות/הקבלנים.
- במקרה של הצעה המוגשת על ידי שותפות של חברות או קבלנים יחידים, יהיה חייב לפחות אחד ממרכיביה של השותפות או הקבלנים, לעמוד בכל תנאי הסף שנקבעו במסמכי המכרז.
7. התאגיד יהיה רשאי – לפי שיקול דעתו הבלעדי לפסול הצעה שלא צורפו אליה כל המסמכים המפורטים לעיל.
8. התאגיד שומר לעצמו את הזכות להעדיף לפי שיקול דעתו, הצעות של מציעים בהתאם לכישוריהם ו/או ניסיונם ו/או מהימנותם ו/או יכולתם הכספית.
9. למען הסר ספק מובהר, כי התאגיד רשאי לפסול על הסף:
- 9.1. הצעה של מציע שבעבר היה לו עמו ניסיון מר ו/או בלתי מוצלח.
- 9.2. הצעה של מציע שהמציע או המנהל או בעל מניות בתאגיד, הורשע בעבירה פלילית בעבירות מרמה וכיו"ב אשר רלוונטיים לנשוא המכרז.
המציע יצרף להצעתו תצהיר כי הוא ו/או מנהל בתאגיד המציע ו/או בעל מניות בו לא הורשעו בעבירה פלילית כאמור (מסמך ט' - נוסח תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות).
10. התאגיד יהיה רשאי להזמין את המציעים לראיון אישי על מנת להתרשם עד כמה הם עומדים בתנאי המכרז ובקריטריונים.

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונוסון

ערבות לקיום ההצעה

11. מציע המגיש הצעת מחיר, יצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מסויגת, לטובת התאגיד, בסך 7,500 ש"ח בנוסח המצ"ב לתנאי מכרז אלה (מסמך ב' - נוסח ערבות בנקאית להגשה לקיום ההצעה). אין להגיש ערבות על סכום נמוך ו/או גבוה יותר ו/או בנוסח אחר ו/או בתוקף אחר – כל הגשה בשינוי התנאים שהוגדרו עלולה לפסול את ההצעה.
12. כל ההוצאות הקשורות במתן הערבות, יהיו על חשבון המציע.
13. אם הצעת המציע תתקבל, תוחלף הערבות לקיום המכרז בערבות ביצוע עפ"י מסמך יג' - נוסח ערבות בנקאית לביצוע וכנגד חתימתו על ההסכם ומתן אשור קיום ביטוחים בהתאם למפורט בהסכם לאחר חתימתו.

חתימת ההסכם, ערבות למתן השירותים

14. המציע שהצעתו תתקבל על ידי התאגיד, יחתום על ההסכם על כל נספחיו וימציא לתאגיד על חשבונו הוא, ערבות בנקאית (מסמך יג' - נוסח ערבות בנקאית לביצוע) בסכום של 20,000 ₪ לתקופה של 6 חודשים מיום החתימה על ההסכם. הערבות תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן מאי הידוע במועד הוצאתה ותהווה "ערבות לקיום ההסכם", הכל להנחת דעתו של התאגיד, וכן אשור על קיום ביטוחים, הכל כמפורט בהסכם.
- על המציע יהיה לבצע התחייבויותיו אלו תוך 14 ימים ממועד קבלת ההודעה מהתאגיד על זכייתו או תוך פרק זמן אחר אשר ייקבע על ידי התאגיד.
15. אם המציע, אשר הצעתו נתקבלה, לא יחתום על ההסכם ו/או לא ימציא הערבות לקיום ההסכם ו/או את האישור לקיום הביטוחים תוך הזמן הקבוע בסעיף 14 לעיל, ו/או תבוטל ההתקשרות איתו מכל סיבה שהיא יהיה התאגיד רשאי למסור את מתן השירותים למציע אחר אשר הצעתו נראית לה כנוחה ביותר או מתאימה, לפי שיקול דעתו הבלעדי של התאגיד, והערבות להצעה, כולה או מקצתה, תחולט לטובת התאגיד.
- חילוט הערבות כאמור לעיל ישמש כפיצוי מוסכם במקרה של הפרה וזאת מבלי לפגוע בזכות התאגיד לתבוע פיצויים נוספים.

תוקף ההצעה

16. ההצעה תישאר בתוקף עד למועד פקיעת תוקפה של הערבות הבנקאית שניתנה להבטחת קיום ההצעה, כלומר עד 30.12.2020.

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונוסון

המקום והזמן להגשת ההצעות

17. ההצעה, מושלמת וחתומה לפי כל דרישות ההוראות הכלולות במסמך זה, תוגש במסירה ידנית **בשני העתקים** בתיבת המכרזים במשרדי התאגיד במעטפה סגורה וחתומה, ללא סימני זיהוי, שעל גבה יהיה רשום שם התאגיד והכיתוב: "מסמכי הצעה למכרז 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני בתחום הערים קריית אנו ויהוד מונוסון". ותוכנס לתיבת ההצעות בנוכחות המציע, עד לתאריך 14.6.2020 שעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות"). אין לשלוח את ההצעות בדואר ו/או בפקס.

18. כל הצעה שלא תגיע לתיבת ההצעות בהתאם להוראות סעיף 17 לעיל לא תובא לדיון.

19. מובהר בזאת שכל המסמכים ככל שקיבל המציע לצורכי המכרז, הינם רכושו של התאגיד ולתאגיד זכויות יוצרים לגביהם.

הוצאות

20. התאגיד לא יחזיר ולא ישתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים להגשת הצעת המחיר, לרבות הבדיקות המוקדמות, הערבויות, דמי קניית מסמכי המכרז או הוצאות אחרות כלשהן הכרוכות בהגשת ההצעות ו/או הנובעות ממנה.

סודיות

21. הקבלן ועובדיו מתחייבים לשמור בסודיות מוחלטת את כל הידע והמידע מכל מין וסוג, אשר יגיע לידיהם בין בעל פה ובין בכתב, בין בצורה ישירה ובין עקיפה, השייד או הנוגע בכל צורה ואופן לפעילות התאגיד, לרבות כישות ציבורית, עסקית וכמעסיק עובדים, ולרבות מידע בדבר טכניקות וטכנולוגיות, שיטות עבודה, מקורות מימון ותנאיהם, תנאי עבודה, שכר, תכניות, מפרטים, נתונים, וכל מידע אחר הנוגע לתאגיד ו/או לעובדיו ו/או לתושבים בתחומו (להלן - **המידע**).

22. עוד מתחייבים הקבלן ועובדיו, לא לגלות את המידע לאחרים ולא לאפשר גילוי על ידי אחרים, בין במישרין ובין בעקיפין, למעט לצורך קיום הוראות הסכם זה, וזאת הן בתקופת הסכם זה והן לאחר סיומו, מכל סיבה שהיא, ללא הגבלה בזמן, והכל למעט מידע שיש חובה לגלותו על פי הדין, ו/או מידע אשר הפך להיות נחלת הכלל.

סעיף זה הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

23. עוד מתחייב הקבלן להחתיים את עובדיו וקבלני המשנה מטעמו, להם יימסר המידע, על התחייבות סודיות בהתאם להוראות הסכם זה.

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונוסון

הבהרות ושינויים

24. התאגיד יהא רשאי, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז ביוזמתו או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ויובאו בכתב לידיעתם של כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר אלקטרוני לפי הכתובות שימסרו על ידי רוכשי מסמכי המכרז.

הוראות שונות

25. התאגיד יהא רשאי לבטל את המכרז. אם יחליט התאגיד כאמור לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה, ו/או לבצע את עבודות שירות המכרז בעצמו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל עילה לתביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא.
26. התאגיד רשאי להגדיל או להקטין את היקף העבודה על פי חוזה זה בשיעור של 50% בסעיף בודד או 25% מההיקף הכללי של העבודה. התאגיד רשאי לשנות ו/או לבטל בכפוף לאמור לעיל, סעיפי עבודה שלמים. מובהר בזאת כי כל הגדלה או הקטנה בסעיפי העבודה השונים ו/או בהיקף המכרז לא תגרום לשינוי במחירי היחידה שנקב הספק בהצעתו.
27. את התאגיד יחייבו אך ורק המסמכים החתומים כדין ע"י מורשי החתימה של התאגיד.

דוד עוזר

מנכל

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונוסון

מסמך ב' - נוסח ערבות בנקאית להגשה לקיום ההצעה

בנק _____

לכבוד : תאגיד המים מי אונו

א.ג.נ

הנדון: ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מסויגת מס'

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אונו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 7,500 ₪ (במילים שבעת אלפים וחמש מאות ₪) וזאת בקשר עם ביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני בתחום השיפוט של הערים קריית אונו ויהוד מונוסון.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענה הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי _____ לא תענה.

לאחר יום _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק _____

תאריך _____

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונסון

מסמך ג' - תצהיר עמידה בתנאי הסף של המכרז

לכבוד

תאגיד המים מי אונו

א.ג.נ.,

הנדון: כתב הצהרה ואסמכתא לעניין עמידה בתנאי השתתפות במכרז – 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני בתחום הערים קריית אונו ויהוד מונסון

אני הח"מ _____, ת"ז _____, יחיד/ המשמש כמורשה חתימה בארגון ובתפקיד _____ אצל המציע, נותן תצהירי זה בשם _____, ח.פ. _____ (להלן: "המציע"), שהוא הגוף המבקש להתקשר עם התאגיד במסגרת המכרז, כדלקמן:

1. קראתי בעיון את ההוראות למשתתפים במכרז ואת ההסכם על כל נספחיו (להלן: "מסמכי המכרז").
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז על פרטיהם, לרבות ההסכם ואופן מתן השירותים ובחנתי את כל התנאים והנסיבות הקשורים במתן השירותים ו/או הנובעים מהם.
3. אני מתחייב להתחיל במתן השירותים בהיקפם המלא או בהיקף אחר, כפי שיקבע על ידכם, לא יאוחר מאשר תוך 15 יום מיום קבלת הודעתכם על זכייתנו במכרז או בתאריך אחר שתודיע לנו עליו בכתב רשום בהתאם לכל התנאים שבמסמכי ההסכם, הכל בהתאם לתנאי המכרז ונספחיו ובהתאם להנחיות מנהל/מפקח הפרויקט.
4. להפקיד בידי התאגיד – עד 14 ימים ממועד הודעה על הזכייה ערבות בנקאית, להנחת דעת התאגיד, בהתאם להוראות ההסכם. על ערבות זו יחולו כל התנאים המפורטים במסמכי ההסכם.
5. להפקיד בידי התאגיד – עד 14 ימים ממועד הודעה על הזכייה העתקי אישורי ביטוח כנדרש במסמכי המכרז וכן העתקי האישורים והמסמכים האחרים כנדרש במסמכי ההסכם.
6. הנני מצהיר ומתחייב בזה כי מיום חתימתי על כתב הצהרה זה, מחייב אותי ההסכם על כל המסמכים המצורפים אליו, כאילו היה חתום על ידי, וגם אם לא אחתום על ההסכם בכלל, תחשב הצעתי וקבלתה על ידי התאגיד בכתב, כהסכם מחייב בין התאגיד לביני, מבלי שהדבר יגרע מזכויותיה של התאגיד כמפורט

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונוסון

במסמכי המכרז. אם אידרש להתחיל במתן השירותים נשוא המכרז לפני חתימת ההסכם, נפעל בהתאם לדרישה על פי הוראות ההסכם על כל המסמכים הכלולים בו.

7. ידוע לי ואני מסכים לכך שהתאגיד יהיה רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, להביא את ההסכם לקיצו בתנאים ובהתאם להוראות סעיף 10 להסכם.

8. כערבות לקיום התחייבויותיי שבהצעתי זו הריני מצרף בזה ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מסויגת משוכה על בנק _____ סניף _____ על סך 7,500 ₪ לפקודת התאגיד בנוסח המצורף למכרז ומייפה את כוחו של התאגיד באופן בלתי חוזר לממש ערבות זו, במקרה ולא אקיים התחייבויותיי כולן או מקצתן שבהצעתי זו ו/או לא אתחיל במתן השירותים נשוא המכרז במועד הקבוע בסעיף 9 להסכם המכרז, יהיה רשאי התאגיד לחלט את הערבות הבנקאית בלי כל הודעה או התראה ואני מוותר בזה מראש, בוותור סופי מוחלט ובלתי מסויג על כל זכות להתנגד לכל צעד שתנקטו כדי לגבות את הערבות הנ"ל.

9. תוקף הערבות הינו עד לתאריך 30.12.2020 והיא תשוחרר על ידי התאגיד לאחר חתימת ההסכם עם הזוכה במכרז וקבלת ערבות לביצוע ההסכם.

10. הנני מצהיר בזה כי אני אהיה הקבלן הראשי בפרויקט זה וכל העבודה שתתבצע עבור התאגיד תבוצע על ידי בלבד ולא על ידי קבלן משנה. הנני בעלת ידע וניסיון ובעל יכולת ארגונית, מקצועית וכלכלית מתאימה למתן השירותים נשוא ההסכם, עומדים לרשותי עובדים מקצועיים מיומנים ובעלי ניסיון במתן שירותים מסוג השירותים נשוא המכרז ובכמות הנדרשת לביצוע הפרויקט בהתאם להוראות המכרז והמיועדים לביצוע השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה.

11. מצורפים בזה אישורים על מתן שירותי צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני ברשויות מקומיות ו/או וועדות בניין עיר וזאת ב 3 השנים הקודמות למועד פרסום המכרז. (יש להמציא אישורים עבור כל אחד מהשירותים).

12. בעצם הגשת ההצהרה זו, הריני נותן בזה הסכמתי לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והנני מוותר בזה ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי ו/או הוראה הכלולים במסמכי המכרז, לרבות סבירותם.

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונסון

13. הנני מצהיר כי כל תנאי התשלום יהיו בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.

הצהרתי זו והצעתי זו ניתנה ביום _____ מתוך הבנה ורצון חופשי.

ע.מ. / ח.פ. / מס' שותפות _____

טל' _____ טל' נייד _____

דואר אלקטרוני _____.

בכבוד רב,

חתימה

הריני לאשר כי _____ חתם על הצהרה זו בפני.

חתימת עו"ד

תאריך

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונסון

מסמך ד' - תצהיר בדבר פירוט ניסיון המציע

להלן פירוט הפרויקטים הרלוונטיים בהם בוצע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני כנדרש במכרז זה:

תנאי סף 2.3 - צילום אוויר אנכי (אורטופוטו):

מס"ד	שם המזמין (לא באמצעות קבלני משנה)	מס' תושבים במזמין (בהתאם לנתוני הלמ"ס)	פרטים בדבר המסגרת ומהות השירות שניתן על ידי המציע	מועד ביצוע הפרויקט	פרטי המזמין כולל איש קשר, טלפון, דוא"ל
1					
2					
3					
4					

תנאי סף 2.3 - צילום אלכסוני:

מס"ד	שם המזמין (לא באמצעות קבלני משנה)	מס' תושבים במזמין (בהתאם לנתוני הלמ"ס)	פרטים בדבר המסגרת ומהות השירות שניתן על ידי המציע	מועד ביצוע הפרויקט	פרטי המזמין כולל איש קשר, טלפון, דוא"ל
1					

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונסון

					2
					3
					4

חתימת המשתתף

אישור רואה חשבון / עורך דין

אני הח"מ מאשר כי ביום _____ הופיע בפני _____ (להלן: " המשתתף"), ולאחר שהזהרתי אותו שעליו לומר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים כחוק יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק. אישר את תצהירו דלעיל וחתם עליו בפני.

בכבוד רב _____

תאריך _____

מסמך ה' - הצעת המציע

לכבוד

תאגיד המים מי אונו

ג.א.נ ,

הנדון: הצעת מחיר לביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני בתחום העיר קריית אונו ויהוד מונוסון

הצהרת המציע

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על כל טענה בדבר אי התאמה ו/או חריגה, של המכרז ו/או תנאי מתנאיו מדרישות כל דין כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתקשרות, בהתאם לתנאים המפורטים במכרז ובחוזה ונספחיו ועל הצד הטוב ביותר.
3. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
4. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי עד לפקיעתה בהתאם לתנאי המכרז.
5. ככל שהצעה מוגשת בשם תאגיד, אנו מסכימים וערבים לכך, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת הצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
6. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

הצעת המציע

1. על המציע למלא את העלות עבור כל פריט בטבלה. במידה ועבור פריט כלשהוא לא תינתן עלות ההצעה תיפסל.
2. מנגנון השלמה- במידה והמציע השמיט סעיף בהצעת המחיר, יהא רשאי המזמין להפעיל מנגנון השלמת מחירים, לפיו, לצורך בחינת הצעת המחיר הזוכה יילקח בחשבון המחיר הגבוה ביותר שניתן ע"י מי מהמציעים, ולצורך חתימת ההסכם תילקח בחשבון הצעת המחיר הנמוכה ביותר שניתנה ע"י מי מהמציעים.
3. התשלום ישולם על פי ביצוע בפועל.

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונוסון

4. הצעת מחיר

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, ובין היתר את ההבהרות לעיל הנוגעות למילוי הצעת המחיר, מגישים הצעתנו כדלקמן :

4.1. קרית אונו

מס'	פריט	מחיר ללא מע"מ
1	צילום אוויר (אורטופוטו)	
2	צילום אלכסוני	
3	סה"כ עלות	

4.2. יהוד מונוסון

מס'	פריט	מחיר ללא מע"מ
1	צילום אוויר (אורטופוטו)	
2	צילום אלכסוני	
3	סה"כ עלות	

4.3

מס'	פריט	מחיר ללא מע"מ
1	הפקה של הדפסות איכות ל מ"ר (*)	

4.4. סה"כ עלות קריית אונו יהוד נווה מונוסון _____

(*) ההדפסות תהינה איכותיות מודבקות וממוסגרות, כולל שכבות מידע שיימסרו על ידי התאגיד

בקנ"מ 1:2500 ובגודל כפי שייקבע על ידי התאגיד.

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונסון

המחיר יכלול את עלות ההובלה.

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

שם מלא של מורשה החתימה: _____ חתימת מורשה החתימה: _____

חתימה וחותמת של המציע:

אישור עו"ד בעל רישיון עריכת דין בישראל

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע/הו לפני מר/גב' _____, שזיהה/תה/ו עצמו/הם לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר/ת/ים לי אישית, וחתם/מה/ו על ההצעה לעיל לאחר שהסברתי להם את משמעותה המשפטית של חתימתם.

כן אני מאשר כי החותמים הנם מורשי חתימה של המציע וכי חתימתם מחייבת את המציע בהתאם להצעה זו ולמסמכי המכרז.

_____ שם עורך הדין _____ כתובת _____ מס' רישיון _____ חתימה

בכבוד רב,

_____ הספק _____ תאריך

* (חתימת מורשי חתימה וחותמת התאגיד)

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונסון

מסמך ו' - קביעת ההצעה הזוכה

קביעת ההצעה הזוכה תעשה בהתאם למפורט להלן:

1. בחינת עמידת המשתתפים בתנאי הסף וצירוף כל המסמכים הנדרשים.

2. ניקוד ההצעות עפ"י המחיר המוצע – 75 נקודות

ההצעות הכספיות תנוקדנה עפ"י סה"כ המחיר המוצע ע"י כל משתתף לביצוע הפרויקט, כמפורט להלן:

ההצעה הזולה ביותר תזכה ל-75 נקודות.

יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי עפ"י המשוואה שלהלן:

$$\text{ניקוד בגין מחיר} = 75 \text{ נקודות} \times \frac{\text{הצעת מחיר הנמוכה ביותר}}{\text{הצעת מחיר נבדקת}}$$

3. ניקוד מרכיב האיכות וההתאמה של ההצעה – 25 נקודות

ניקוד האיכות של כל הצעה ייבחן בהתאם לקריטריונים הבאים:

ניקוד	קריטריון
עד 7.5 נק' במצטבר (עד 2.5 נק' כל המלצה בפני עצמה)	סה"כ ניקוד איכות מצטבר על בסיס שלוש המלצות מרשויות מקומיות או מארגונים בהם בוצע צילום אורטופוטו בסדר גודל דומה (בנוסח מסמך ד' - תצהיר בדבר פירוט ניסיון המציע להזמנה להציע הצעות).
עד 7.5 נק' במצטבר (עד 2.5 נק' כל המלצה בפני עצמה)	סה"כ ניקוד איכות מצטבר על בסיס שלוש המלצות מרשויות מקומיות או מארגונים בהם בוצע צילום אלכסוני בסדר גודל דומה (מסמך ד' - תצהיר בדבר פירוט ניסיון המציע להזמנה להציע הצעות).
5 ס"מ לפיקסל = 0 נק' פחות מ 5 ס"מ לפיקסל = 2.5 נק'	החברה מציעה לבצע את הצילום ברזולוציה גבוהה יותר

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונוסון

התרשמות סובייקטיבית של וועדת איכות מטעם התאגיד מהמשתתף ומהצעתו.	עד 5 נק'
--	----------

הצעה שניקוד האיכות שלה יהיה נמוך מ- 15 נקודות תפסל, ולא יימשך הדיון בה.

4. קביעת ההצעות הטובות ביותר בהתאם לאיכות ולמחיר ההצעה

הניקוד המצטבר של כל הצעה יקבע כסכום ניקוד המחיר וניקוד האיכות.
הניקוד המצטבר שיינתן לכל אחת מההצעות עפ"י האמור לעיל, יקבע את דירוגה של כל אחת מההצעות הכשרות ביחס ליתר ההצעות הכשרות אשר הוגשו במסגרת המכרז.

4.1. מובהר ומודגש כי אין בסדר הצגת השלבים בסעיפים 1-43 לעיל בכדי להצביע על סדר כרונולוגי כלשהו בשלבי בדיקת ההצעות ע"י ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה. התאגיד רשאי לבחון שלבים אלו בסדר הנראה לו ו/או במקביל ו/או לשוב ולבחון אותם לפי הצורך ולפי שיקול דעתו הבלעדי. בפרט יובהר כי ההצעות הכספיות יפתחו על ידי ועדת המכרזים במועד פתיחת ההצעות.

עוד מובהר כי ועדת המכרזים רשאית להחליט בכל שלב שהוא, על כך שלא תמשך בדיקת הצעה אשר נמצא כי אין היא עומדת בתנאי הסף של המכרז ו/או שנראה לכאורה שיש מקום לפסול אותה בשל סיבה אחרת.

4.2. ועדת המכרזים רשאית לדרוש מאת המשתתף הבהרות ביחס להצעתו ו/או ניתוחי מחיר ו/או פרטים נוספים ו/או הוספת מסמכים ו/או השלמתם ו/או מסירתם ו/או תיקונם, לרבות ביחס מסמכים שלא צורפו להצעה, והכל לפי דרישת ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה.
אם יסרב משתתף לשתף פעולה עם ועדת המכרזים, רשאית היא להסיק מסקנות לפי ראיות עיניה ואף לפסול את ההצעה מטעם זה בלבד.
ועדת המכרזים רשאית להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
אין באמור לעיל בכדי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים לפסול הצעה של משתתף אשר לא צירף איזה מהמסמכים הנדרשים להצעתו, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

4.3. בנוסף לכל האמור לעיל, רשאית ועדת המכרזים לדרוש מהמשתתף לגלות פרטים מלאים ומדויקים בדבר זהותו, עסקיו, מבנה ההון שלו, מקורות המימון שלו, מצבו הפיננסי, או של בעלי עניין בו וכן כל מידע אחר שלדעתו יש עניין בגילוי וכן לבקש כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר.

4.4. במקרה של הצעות שוות, תהיה הוועדה רשאית, אך לא חייבת, לקיים תמחור נוסף בין שני המשתתפים שהגישו הצעות שוות, וזאת בהליך של פנייה למציעים להגיש הצעות משופרות, במועד שייקבע על ידי הוועדה. לחילופין או בנוסף, במקרה כזה תהא הוועדה רשאית לשקול כל שיקול רלבנטי נוסף בבחירת ההצעה הזוכה.

4.5. בהגשת הצעתו נותן המשתתף מראש את הסכמתו כי התאגיד יעשה כל שימוש, כפי שימצא לנכון, במידע המפורט בהצעתו ובכלל זאת יציג, בפני כל גוף, אשר עימו יהיה בקשר בנוגע למכרז ו/או למתן

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונסון

השירותים מכוח המכרז ו/או בפני משתתפים אחרים, חלקים מהצעות או את ההצעות בשלמותן.

4.6. על אף האמור לעיל, ככל שמשתתף יידרש לספק ניתוחי עלויות רשאי הוא לבקש בכתב ובמפורש במועד מסירת המידע שניתוחי העלויות ישמרו כסוד מסחרי של מגיש ההצעה, והתאגיד יחליט בבקשתו לפי שיקול דעתו.

4.7. ועדת המכרזים רשאית לנקוט בכל אמצעי שימצא לנכון על מנת לברר אמיתות כל מידע ו/או הצהרה לגבי המשתתף, ובכלל זאת באמצעות בירורים מול כל גורם שהוא מוצא רלוונטי לצורך העניין- בין אם צוין בהצעת המשתתף ובין אם לאו. המשתתף, בהגשת הצעתו במכרז, נותן בזאת הסכמתו לבירורים כאמור.

מסמך ז' - מפרט שירותים

1. **כללי**
 - ביצוע פרויקט הכולל צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני בתחום של הערים קריית אונו ויהוד מונסון, הכל כמפורט במסמך זה.
2. **היקף הפרויקט**
 - הפרויקט כולל את תחום שיפוט של הערים קריית אונו ויהוד מונסון.
 - צילום העיר קריית אונו יבוצע במהלך 2020.
 - צילום העיר יהוד מונסון יבוצע במהלך 2021.
3. **ביצוע האורטופוטו**
 - 3.1. הצילום יבוצע בהתאם לתקנות המדידה (מדידה ומיפוי) המתייחסות לרמת הדיוק הנדרשת.
 - 3.2. צילום האוויר יבוצע בחודשים מאי-יוני במזג אוויר בהיר ללא עננים וללא אובך בשעות 12:00 - 14:00, יש לספק אישור ליום ולשעת הטיסה.
 - 3.3. צילום האוויר יבוצע באמצעות מערכת צילום מאושרת ע"י המרכז למיפוי ישראל. יש לצרף אישור זה להצעת המחיר.
 - 3.4. תחום האורטופוטו – מלבן חוסם של תחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונסון.
 - 3.5. הכנת אורטופוטו דיגיטלי צבעוני על בסיס צילום עדכני, בהתאם לדיוקים הנדרשים בתקנות המדידה בקני"מ השווה לרזולוציה קרקעית של 5 ס"מ לפיקסל.
 - 3.6. האורטופוטו יעוגן לרשת ישראל החדשה על בסיס dtm התואם לקני"מ 1:250 ובדיוקים הנדרשים על פי תקנות המדידה.
 - 3.7. התוצרים יימסרו לתאגיד על גבי מדיה מגנטית בפורמט tif, ecw, וכל פורמט בהתאם לבקשת התאגיד.
 - 3.8. יבוצעו תיקונים רדיומטרים ועיבוד צבע להתאמת חיבורי התמונות באורטופוטו.
 - 3.9. לעבודה יצורף אישור החתום על ידי מודד מוסמך שבדק ואישר כי התוצרים הם בהתאם לתקנות המדידה.
 - 3.10. באחריות הספק לסייע בקישור התוצר למערכת ה-gis הקיימת בתאגיד.
 - 3.11. מובהר בזאת כי האורטופוטו הינו רכושו של התאגיד ולתאגיד זכות יוצרים עליו.
 - 3.12. האורטופוטו יסופק לתאגיד עד 30 יום ממועד צילום האוויר.

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונוסון

4. ביצוע צילום אלכסוני

- 4.1. צילום האלכסוני יבוצע בחודשים מאי-יוני במזג אוויר בהיר ללא עננים וללא אובך בשעות 14:00 - 12:00, יש לספק אישור ליום ולשעת הטיסה.
- 4.2. הצילום יבוצע במקביל לביצוע הצילום האנכי (אורטופוטו), באותו גובה צילום ומארבעה כיוונים ראשיים
- 4.3. הרזולוציה תהיה 5 ס"מ לפיקסל לפחות.
- 4.4. הצילום יבוצע בזווית השפלה של 45 מעלות ובחפיית צד של 30% וחפייה בתוך קו הצילום של 60%.
- 4.5. תחום הצילום האלכסוני יכסה את כל שטח הערים קריית אונו ויהוד מונוסון.
- 4.6. הצילום האלכסוני יעוגן גאוגרפית לצילום האנכי.
- 4.7. הצילום האלכסוני יותאם לצפייה במערכת web באמצעות ממשק למערכת gis שבשימוש התאגיד.
- 4.8. יתאפשר ממשק לצילום האלכסוני ממערכות נוספות בשימוש התאגיד ו/או עיריות קריית אונו ויהוד מונוסון.
- 4.9. לכל תמונה יצורפו נתונים ברשת ישראל החדשה.
- 4.10. תוצרי המיפוי יימסרו על גבי מדיה מגנטית ויקושרו למערכת ה gis הקיימת בתאגיד.

5. מערכת לצפייה בצילומים האלכסוניים

- 5.1. הספק יספק על חשבונו מערכת לצפייה בצילומים האלכסוניים למשך 24 חודשים.
- 5.2. המערכת תאפשר התמקדות על פי שדות מפתח שיועברו על ידי התאגיד.
- 5.3. הרישיון למערכת יהיה ללא הגבלת משתמשים
- 5.4. הספק ידריך את משתמשי המערכת

6. לוי'ז לביצוע

כל הצילומים הנדרשים יבוצעו עד 45 יום מחתימה על ההסכם. ככל שלא יושלמו הצילומים עד למועד זה, שמורה לתאגיד הזכות לבטל את ההסכם ללא כל תמורה לספק. הספק יודיע בכתב לתאגיד על מועדי הצילומים ועל השלמתם.

7. זכויות המזמין

למען הסר ספק כל התוצרים שנוצרו במהלך עבודת הספק ובמסגרת הזמנה זו הינם רכושו הבלעדי של התאגיד והוא יכול לעשות בהם כרצונו ולהטמיעם במערכותיו ו/או במערכות הארגונים איתם הוא עובד (עירייה / חברה כלכלית וכו'). כל זאת ייעשה ללא צורך באישור הספק.

מסמך ח' - הצהרה בדבר קרבה לעובד ו/או חבר מועצת העיר ו/או לעובד תאגיד

לכבוד

תאגיד המים מי אונו (להלן – "התאגיד")

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני מצהיר בזאת כי מי אונו בע"מ הביא לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1. סעיף 122 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כדלקמן:
"חבר תאגיד, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם התאגיד; לעניין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
1.2. כלל 12(א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות הקובע:
"חבר התאגיד לא יהיה צד להסכם או לעסקה עם הרשות המקומית; לעניין זה, "חבר תאגיד" - חבר תאגיד או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שליטה בו (ראה הגדרות "בעל שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1(1)(ב) ו-1(5)(ב))."
1.3. סעיף 174 א (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש) הקובע כי:
"פקיד או עובד של תאגיד לא יהיה נוגע או מעוניין, במשרתו או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום הסכם שנעשה עם התאגיד ובשום עבודה המבוצעת למענה."
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1. בין חברי הנהלת התאגיד אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.
 - 2.2. אין חבר תאגיד, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3. אין לי בן – זוג, שותף או סוכן העובד ברשות.
 3. ידוע לי כי ועדת המכרזים של התאגיד תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
 5. אין באמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א (ב)(3) לפקודת העיריות, לפיהן הנהלת התאגיד ברוב 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

המצהיר

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונוסון

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונוסון

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

מסמך ט' - נוסח תצהיר בדבר היעדר הרשעות פליליות

בתצהיר זה :

" תושב ישראל": כמשמעותו בפקודות מס הכנסה (נוסח חדש).

" בעל שליטה": כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות תשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות") כמשמעותו בחוק החברות.

"נושא משרה": כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה": כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____ במציע _____
ח"פ _____ (להלן: "החברה"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא
אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעת החברה במכרז **מכרז פומבי 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני בתחום הערים קריית אונו ויהוד מונוסון.**

2. הנני מצהיר כי למציע ו/או בעל שליטה במציע ו/או נושא משרה במציע ו/או מבעלי המציע ו/או מי ממנהלי המציע ו/או ממורשי של המציע. לא קיים כנגד המציע ו/או בעלי המציע ו/או כנגד מי ממנהליו ו/או כנגד מי ממורשי החתימה שלו, בחמש השנים האחרונות הרשעה בפסק דין חלוט בגין עבירות לפי סעיפים 297-290, 383 עד 393 ו-414 עד 438 לחוק העונשין, התשל"ז-1977.

3. הנני מצהיר כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

המצהיר

תאריך

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונסון

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך דין

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונוסון

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

מסמך י' - תצהיר בדבר תביעות משפטיות

בתצהיר זה :

"תושב ישראל" : כמשמעותו בפקודות מס הכנסה (נוסח חדש).

"בעל שליטה" : כמשמעו בסעיף 268 לחוק החברות תשנ"ט – 1999 (להלן: "חוק החברות").

כמשמעותו בחוק החברות. "נושא משרה" : כמשמעו בחוק החברות.

"שליטה" : כמשמעותה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח 1968 .

אני הח"מ _____ נושא ת.ז. _____, נושא במשרת _____

ב- _____ (להלן: "החברה"), לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר בזאת כדלקמן :

1. אני נותן תצהירי זה כחלק מהצעת החברה מכרז פומבי 04/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו וצילום אלכסוני בתחום הערים קריית אונו ויהוד מונוסון).

2. הנני מצהיר ומאשר כי לא עמדו ולא עומדות נגד החברה ו/או מי מבעלי שליטה בחברה ו/או מי ממנהלי החברה ו/או נושאי משרה בחברה תביעות משפטיות ו/או הליכים משפטיים הנוגעים לפירוק ו/או פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או לתביעות כספיות שיש בהן כדי להשפיע על המשך תפקוד המציע .

3. הנני מצהיר כי זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי זה אמת.

 המצהיר

 תאריך

מי אוננו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אוננו ויהוד מונוסון

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ נושא ת.ז. _____ לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי אם לא יעשה כן יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, חתם בפני על תצהירו זה.

עורך דין

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונסון

ימולא על ידי המציע ויצורף להצעתו

מסמך יא' - טופס התחייבות לשמירת סודיות

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ בחודש _____ בשנת _____ על ידי
_____ ת.ז. _____

(להלן: **נותן השירותים**)

הואיל ותאגיד המים מי אנו מתכוון להזמין שירותים כמפורט **במכרז פומבי 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני בתחום הערים קריית אנו ויהוד מונסון.**

והואיל והנני מועסק בקשר למתן השירותים כמפורט במכרז.

והואיל והנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים עליהם מעוניין תאגיד המים מי אנו להגן.

לפיכך הנני מתחייב כלפי תאגיד המים מי אנו כדלקמן:

"מידע" - כל מידע (Information) ידע (Know How) ידיעה, מסמך, תכתובת, תכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה, סוד מסחרי וכל דבר אחר כיו"ב, הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים, בין בכתב ובין בעל פה ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" - כל מידע אשר יגיע לידי נותן השירותים או לידי מי מטעמו בקשר למתן השירותים, בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם נתקבל לפני תחילת מתן השירותים, במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל מידע אשר יימסר לחברה על ידי התאגיד ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו של כל אחד הנ"ל.

1. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או למסור לכל אדם ו/או גוף ו/או מוסד כלשהו כל מידע או סודות מקצועיים בקשר למתן השירותים המבוקשים.
2. לא לאפשר לכל אדם או גוף ו/או מוסד כלשהו לקבל המידע ו/או הסודות המקצועיים כאמור, לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים בכל עניין מהעניינים המפורטים בכתב התחייבות זה.
3. לא לנצל ו/או לגרום ו/או לאפשר לאחרים לנצל, בכל דרך או אופן שהם, כל מידע ו/או סודות מקצועיים כמפורט בכתב התחייבות זה.
4. ברור לי שעל העותקים של המידע ו/או הסודות המקצועיים כאמור, אשר התקבלו בכל דרך שהיא, יחולו כל הוראות כתב התחייבות זה.
5. לשמור בהקפדה את המידע ו/או הסודות המקצועיים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות הנדרשים לשם מניעת אובדנם ו/או הגעתם לידי אחרים.
6. לא לעשות כל שימוש במידע ו/או בסודות המקצועיים, בין בעצמי ובין באמצעות אחרים, ולא להעביר ו/או למסור כל מידע ו/או סודות מקצועיים כאמור, לצד שלישי לכל מטרה ומכל סיבה שהיא. לא לפרסם המידע ו/או הסודות המקצועיים או חלקים מהם בדרך כלשהי.

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונסון

7. ברור לי כי האמור בכתב התחייבות זה יחול בעניין כל מידע ו/או סודות מקצועיים אשר היו בידיעתי, ו/או יהיו בידיעתי, בכל מועד ובכל זמן שהוא, ותקופת התחייבותי על פי כתב התחייבות זה הינה בלתי מוגבלת.
8. הנני מצהיר ומתחייב כי לצורך שמירה על סודיות לא אפתח כלפי צד ג' בהליך משפטי או מעיין משפטי הקשור במשרד ללא תאום והודעה בכתב מראש.
9. עם סיום קשריי עמכם או לפי דרישתכם - יוחזר לכם כל מידע ו/או הסודות המקצועיים או חומר אחר בקשר עם המידע ו/או הסודות המקצועיים שימצא ברשותי, לרבות, אך מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל, מסמכים מכל מין וסוג שהוא השייכים לכם ו/או הנוגעים ו/או מתייחסים לכם ו/או לגופים שבשליטתכם ו/או לעסקיכם.
10. האמור בכתב התחייבות זה יחול בעניין כל מידע ו/או סודות מקצועיים אשר היו בידיעתי, ו/או יהיו בידיעתי, בכל מועד ובכל זמן שהוא, ותקופת התחייבותי על פי כתב התחייבות זה הינה בלתי מוגבלת.
11. חובת הסודיות לא תחול על מידע אשר היה או יהפוך נחלת הכלל שלא עקב הפרת התחייבות לשמירת סודיות, היה בידיי וברשותו קודם לקבלתו ממשנהו, יגיע לידיי בעתיד ממקור עצמאי שלא הפר עקב כך התחייבות לשמירת סודיות, חובה על פי דין לגלותו, ידע מקצועי הנוגע לעיבוד נתונים ומיחשוב שאיננו ייחודי או ייעודי למשרד ושלא נצבר בעקבות עבודה בתאגיד .

ולראיה באתי/נו על החתום:

שם החותם

תפקיד החותם

חתימה וחותמת

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונוסון

מסמך יב' - הסכם

**לביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו
ויהוד מונוסון**

שנערך ונחתם בתאריך המים מי אונו ביום _____ בחודש _____ שנת 2020

ב ין

תאריך המים מי אונו

כתובת: רחוב ירושלים 39 קריית אונו

מצד אחד

(להלן: "התאגיד")

ו ב ין

ח.פ. _____

כתובת: _____

מצד שני

(להלן: "הקבלן")

הואיל: והקבלן הינו ספק עצמאי שביכולתו לבצע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני ;

והואיל: והקבלן מצהיר כי הינו ספק עצמאי מנוסה ובעל ידע, כישורים, מומחיות, רישיונות ,
היתרים ומיומנות כנדרש על פי כל דין ותנאי ההסכם זה למתן שירותים כמפורט ב **מסמך ז' -
מפרט שירותים** ;

והואיל: והתאגיד פרסם מכרז לביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני בתחום שיפוט
תאגיד המים מי אונו ;

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונוסון

והואיל : והקבלן הינו הזוכה במכרז לביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני בתחום שיפוט של הערים קריית אנו ויהוד מונוסון ;

והואיל : והתאגיד מעוניין לקבל מהקבלן שירותי צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני בתחום שיפוט של הערים קריית אנו ויהוד מונוסון ; והקבלן מוכן לקבל על עצמו מתן שירותים אלה כמפורט במסמך ז' להלן – הכל בהתאם לתנאים המפורטים להלן בהסכם זה ;

והואיל : ובדעת הצדדים להתקשר בתנאים שיפורטו להלן ;

אי לכך הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. דין המבוא והצהרות והכלולות בו כדין הוראות ההסכם.
2. הקבלן מתחייב לבצע צילומי אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני כאמור במפרט המפורט במסמך מסמך ז' - מפרט שירותים.
3. הקבלן מתחייב ליתן את השירותים במומחיות, ביעילות ובנאמנות באמצעות הציוד הנדרש ובאמצעות צוות עובדים מהימן ומאומן. הכל להנחת דעתו הגמורה של המפקח מטעם התאגיד .
4. הקבלן מתחייב לספק על חשבונו הוא את הציוד והחומרים הדרושים לרבות כל האמצעים, הציוד, המתקנים וכד' לצורך ביצוע היעיל של מתן השירותים כנדרש .

איסור הסבת זכויות והעסקת קבלני משנה :

5. הקבלן יבצע את העבודות בעצמו ו/או באמצעות עובדיו בלבד. הקבלן מתחייב לא להסב ולא להעביר את ההסכם, כולו או מקצתו, או כל טובת הנאה לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, אלא אם קיבל את הסכמת התאגיד , מראש ובכתב.
6. היה והקבלן הנו תאגיד או שותפות רשומה או בלתי רשומה יראו בהעברת 25% או יותר מהשליטה בתאגיד או מזכויות השותפות בין אם העברה נעשתה בבת אחת בין אם נעשתה בחלקים, כהעברת זכות המנוגדת לסעיף 5 לעיל. יודגש כי במידה ויהא העברת בעלות בהיקף של 25% או יותר, יהא רשאי התאגיד לבטל את ההסכם עם הקבלן.
7. הקבלן מתחייב שלא להעסיק קבלני משנה לשם מתן שירותים על ידו אלא לאחר קבלת הסכמת התאגיד מראש ובכתב. התאגיד יהא רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, ומבלי שיהא חייבת במתן נימוקים להחלטתה, שלא לאשר העסקתו של קבלן/י משנה מסוים/ים. בכל מקרה יהא האחריות לקיום הוראות מסמכי ההסכם ולטיב השירות על הקבלן.

תקופת ההתקשרות:

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונסון

8. הסכם זה נכרת לתקופה של 3 חודשים זאת החל מיום _____ וכלה ביום _____.

9. לוחות זמנים

הספק מתחייב להתחיל את העבודות תוך 15 יום מיום חתימה על ההסכם, ולסיים את העבודה ביחס לצילומים תוך 3 חודשים ממועד חתימה על ההסכם זה.

הספק מצהיר ומתחייב בזאת, כי ידוע לו שזמני הביצוע ומועדי אספקת השירותים הינם מעיקרי ההסכם, וכי יפעל ככל הנדרש על מנת לעמוד במועדים שנקבעו למתן ולהשלמת השירותים, וזאת לרבות באמצעות העמדת כוח אדם ו/או ציוד ו/או אמצעים נוספים ככל הנדרש, וללא כל תמורה נוספת.

10. התאגיד רשאי להפסיק את ההתקשרות עם הקבלן בכל עת, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ומבלי שיהא עליו לנמק את הפסקת ההתקשרות, וזאת במתן הודעה מוקדמת של 30 יום לקבלן. הפסיק התאגיד את ההתקשרות כאמור אזי יהא הקבלן זכאי לתמורה עבור כל השירותים שעברו בקרת איכות ואושרו על ידי מפקח התאגיד. התאגיד לא יהיה חייב במתן פיצוי כל שהוא לקבלן כולל בגין נזקים שנגרמו לו עקב הפסקת ההתקשרות מטעם התאגיד.

11. הפסקת ההתקשרות הינה מבלי לגרוע מזכות התאגיד לכל סעד ותרופה אחרים, המוקנים לו על פי הוראות ההסכם ועל פי כל דין ישראלי.

התמורה בעבור השירותים:

12. בתמורה לביצוע עבודות הקבלן ובכפוף לקיום יתר התחייבויותיו של הקבלן על פי ההסכם זה, ישלם התאגיד לקבלן, כנגד חשבונית מס כדין, את התמורה כמפורט להלן:

קריית אונו

מס'	פריט	מחיר ללא מע"מ
1	צילום אוויר (אורטופוטו)	
2	צילום אלכסוני	
6	סה"כ עלות	

יהוד מונסון

מס'	פריט	מחיר ללא מע"מ

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונסון

1	צילום אוויר (אורטופוטו)	
2	צילום אלכסוני	
6	סה"כ עלות	

13. התמורה עבור העבודה נשוא חוזה זה תשולם בהתאם לתפוקות ורק לאחר אישור מנהל הפרויקט כי העבודה בוצעה באופן מלא ובהתאם לתנאי המכרז ונספחיו ובהתאם להנחיות המנהל / מפקח הפרויקט.
14. הקבלן ימציא לתאגיד חשבונית מס כדין עבור התמורה המגיעה לו בגין ביצוע עבודות הקבלן. לחשבונית המס יצרף הקבלן את פירוט עבודות הקבלן שבוצעו ואשר בגינן יחשב הקבלן את התמורה המגיעה לו ואת אישור מנהל הפרויקט. מבלי לגרוע מיתר הוראות סעיף זה, מובהר בזאת כי המצאת חשבון עסקה, פירוט עבודות הקבלן ואישור מנהל הפרויקט כאמור הינה תנאי מוקדם לביצוע התשלום הרלבנטי. עוד מובהר כי מנהל הפרויקט יאשר תוך 30 ימים מיום שקיבל את פירוט העבודות מהקבלן את החשבונית.
15. כל חשבונית שתוגש על-ידי הקבלן יחד עם אישור מנהל הפרויקט תשולם בהתאם לתנאי תשלום של התאגיד (שוטף +45 יום).
16. לקבלן לא תהיינה כל דרישות או טענות כלפי התאגיד בגלל עיכובים בתשלום, מסיבות של חוסר פרטים בחשבונות, מסירת פרטים לא נכונים או איחור בהגשת החשבון.
17. לכל תשלום יתווסף מע"מ כדין.
18. הקבלן יעביר לתאגיד אישור ניהול ספרים ואישור על פטור מניכוי מס במקור, תקפים וערוכים על פי דין. במידה שהאישורים הללו לא יועברו לתאגיד כאמור לעיל ו/או במידה ויועבר אישור על פטור חלקי מניכוי, ינכה התאגיד את המס בהתאם להוראות כל דין מכל תשלום אותו עליו לשלם לקבלן.
19. מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף מעבר למפורט בהסכם זה, מוסכם ומוצהר בזה כי התמורה שעליה הסכימו התאגיד והקבלן בהסכם זה, היא תמורה סופית וכוללת והיא נקבעה בהתחשב בעובדה שהקבלן הינו קבלן עצמאי ומתוך כוונה כי על התאגיד לא תחולנה כל הוצאות נוספות בגין ו/או כתוצאה מהסכם זה לרבות ביצוע התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונוסון

20. הקבלן מצהיר ומאשר כי התמורה ותנאי התשלום, כמפורט בהסכם זה על נספחיו, מניחים את דעתו ומהווים תמורה הוגנת בגין מילוי כל התחייבויותיו על-פי הסכם זה, וכי לא תשמע ממנו כל דרישה או תביעה כספית או אחרת עקב אי ידיעה של תנאי מתנאי ההסכם או של אי ידיעת או הכרת תנאי או נסיבה כלשהם הקשורים בביצוע עבודות הקבלן ו/או כל דין, וגם לא תשמע ממנו כל טענה כי אי ידיעה של תנאי מתנאי ההסכם או אי ידיעת או הכרת תנאי או נסיבה או כל דין כלשהם הקשורים בביצוע עבודות הקבלן מהווה צידוק לאי מילוי התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על-פי הסכם זה, או לאיחור במילויה.

העדר יחסי עובד מעביד:

21. הקבלן מתחייב לבצע התחייבויות שלקח על עצמו בצורה דייקנית ומושלמת ובהתאם להנחיות המכרז ונספחיו והנחיות מנהל/מפקח הפרויקט.
22. הצדדים מסכימים ומצהירים בזה כי לא יהיו בין הקבלן ו/או עובדיו ו/או מי מטעמו ובין התאגיד, יחסי "עובד – מעביד" וכי מעמדו של הקבלן עפ"י הסכם זה הוא מעמד של "קבלן עצמאי" על כל הכרוך והמשתמע מכך.
23. עובדי הקבלן ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של הקבלן בלבד והקבלן בלבד יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות במתן השירותים על פי מסמכי ההסכם לרבות תשלום שכר עבודה, זכויות סוציאליות ותשלומים אחרים כנדרש על פי כל דין. כמו כן מתחייב הקבלן לקיים בכל תקופת תוקפו של הסכם זה לגבי עובדיו, שיועסקו במתן השירותים, את האמור בכל דין ולמלא אחר כל האמור בחוקי העבודה.
24. מודגש בזאת כי כל פיקוח אשר נעשה ע"י התאגיד הינו פיקוח במסגרת יחסי "קבלן עצמאי" למול מזמין שירות.
25. במקרה, שעל אף האמור בהסכם זה ועל אף הצהרותיו המפורשות של הקבלן שאין בין הקבלן ו/או מי מעובדיו יחסי עובד – מעביד, תקבע ערכאה שיפוטית מוסמכת שנוצרו יחסי עובד- מעביד בין התאגיד לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו, אזי יחולו ההוראות הבאות כמפורט בסעיפים 26-28 להלן.
26. התמורה בגין מתן השירותים תקטן רטרואקטיבית ב- 40% (להלן – התקבול-התמורה בגין מתן השירותים לאחר הקטנה רטרואקטיבית) וזאת בשונה מהתמורה הנקובה להלן.
27. 60% מהתקבול ייחשב כשכרו- 40% מהתקבול ייחשב כמקדמה על חשבון תשלומים להם היה הקבלן ו/או מי מעובדיו זכאי, ככל שיקבע כי הקבלן היה זכאי להם, כגון: תוספת יוקר, שעות נוספות, דמי הבראה, דמי חגים, הוצאות נסיעה, ביטוח לאומי, ביטוח בריאות וכל התשלומים הסוציאליים, ככל שחלו ו/או חלים ו/או שיחולו על התאגיד לפי כל דין ו/או הסכם, החל מיום תחילת מתן השירותים ועד למועד הקובע.
28. במקרה כאמור, הקבלן מתחייב להשיב לתאגיד את כל תשלומי היתר שקיבל מעבר למגיע לו, לרבות מע"מ, היינו, את ההפרש בין התמורה ששולמה לו כעצמאי לבין התקבול שהגיע לו כשכיר, החל ממועד תחילת מתן השירותים ועד למועד השבת הכספים בפועל, בתוספת ריבית והפרשי הצמדה על פי חוק פסיקת ריבית והצמדה או בתוספת ריבית בשיעור של 7% לשנה, ממועד קבלת התמורה, לפי הגבוה מבין השנים.
29. הקבלן ישפה ויפצה את התאגיד על כל הוצאה ו/או תשלום שייגרמו לו עקב האמור, לרבות הוצאות משפטיות, מיד עם דרישתו הראשונה של התאגיד.

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונסון

ערבות

30. הקבלן יעביר לידי התאגיד ערבות בנקאית תקפה לשישה חודשים עד שבועיים מיום ההודעה על זכייתו במכרז על סך של 20,000 ש"ח לקיום התחייבויותיו על פי הסכם זה. לתאגיד שמורה הזכות לחלט את הערבות בגין הפרת התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה. מובהר בזאת כי בטרם חילוט הערבות תינתן התראה בכתב בת 14 יום. במקרה של הארכת ההסכם לתקופה נוספת תוארך הערבות בהתאמה.

ביטוחים:

31. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הקבלן לערוך ולקיים, על חשבונו, למשך כל תקופת ההסכם, את הביטוחים הנדרשים אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל ובעלת מוניטין.

32. ללא צורך בכל דרישה מצד התאגיד, על הקבלן להמציא לידי התאגיד, לפני תחילת מתן השירותים נשוא הסכם זה וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי מבטחיו. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הקבלן להמציא לידי התאגיד אישור עריכת ביטוח מעודכן בגין חידוש תוקף ביטוחי הקבלן לתקופת ביטוח נוספת, ומידי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף.

33. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הקבלן כמפורט באישור עריכת הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת את הקבלן ממלוא החבות על פי הסכם זה. לקבלן לא תהיה כל טענה כלפי התאגיד או מי מטעם התאגיד בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

34. לתאגיד יהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוחים שיומצא על ידי הקבלן כאמור לעיל, ועל הקבלן לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה שיידרשו על מנת להתאים את הביטוחים נושא האישור להתחייבויות הקבלן על פי הסכם זה.

35. מוצהר ומוסכם כי זכויות התאגיד לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל אינן מטילות על התאגיד או על מי מטעם התאגיד כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי הביטוחים נושא אישור עריכת הביטוחים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם דרשו עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם בדקו את אישור עריכת הביטוחים ובין אם לאו.

36. ביטוחי הקבלן יהיו קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי התאגיד ויכללו סעיף לפיו מוותרים המבטחים על כל טענה, דרישה או תביעה בדבר שיתוף בביטוחי התאגיד.

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונסון

37. הקבלן פוטר, בשם הקבלן ובשם הבאים מטעם הקבלן, את התאגיד ואת הבאים מטעם התאגיד מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש המובא על ידי הקבלן או מי מטעם הקבלן לחצרי התאגיד או המשמש את הקבלן לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לקבלן כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, למעט נזק הנגרם בזדון.
38. אם לדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים או משלימים לביטוחי הקבלן המפורטים בהסכם זה, מתחייב הקבלן כי בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים לביטוחי הקבלן ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטחים על זכות התחלוף כלפי התאגיד וכלפי הבאים מטעם התאגיד (ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).
39. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים נשוא הסכם זה או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הקבלן, על הקבלן לוודא כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח התואמות את אופי והיקף ההתקשרות עימם. לחלופין, לקבלן נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה בשם המבוטח מסגרת הביטוחים הנערכים על ידי הקבלן כמפורט באישור עריכת ביטוחי הקבלן.
40. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי על הקבלן מוטלת האחריות כלפי התאגיד ביחס לשירותים במלואם לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלן משנה ועל הקבלן תחול האחריות לשפות את התאגיד בגין כל אובדן או נזק שייגרם, במישרין או בעקיפין, עקב שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלן המשנה, אם ייגרם, בין אם אובדן או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.
41. מובהר בזאת כי אין בחובתו של הקבלן לקיום הביטוחים כאמור בכדי לפגוע באחריות הקבלן בגין כל נזק, ואין בעשיית הביטוחים בכדי לפטור אותו מכל אחריות מכוח כל דין ישראלי או מנהג.
42. הקבלן יהיה אחראי באופן בלעדי לכל נזק או אובדן מכל מין שהוא, שייגרמו תוך כדי מתן השירות או בקשר עמו לגופו ולרכושו שלו ו/או עובדיו וינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעתם.
43. כמו כן, אין בתשלום כלשהו מחברת הביטוח בכדי לשחרר את הקבלן מאחריותו כאמור. הקבלן יהא חייב בפיצוי בגין כל נזק ופגם שאינו מכוסה על ידי הפוליסות ובכלל זה יהא חייב בפיצוי לגבי נזקים בעבורם לא פיצתה חברת הביטוח את התאגיד.
44. מובהר בזאת כי במקרים בהם גבוה שיעור הנזק שנגרם בפועל מסכום הפיצוי אותו שילמה חברת הביטוח, חייב יהא הקבלן להשלים את יתרת הסכום ביחס למלוא שיעור הנזק.

הפרות ופיצויים:

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונסון

45. לצרכי הסכם זה "הפרה יסודית" תוגדר כמשמעה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970 וכן בכל אחד מן המקרים הבאים:

- 45.1 אי גילוי מידע מהותי על ידי הקבלן;
- 45.2 גילוי של אי נאמנות לחוזה זה ו/או למטרותיו;
- 45.3 הספק נכנס להליכי פירוק או כינוס נכסים או פשיטת רגל או שמונה כונס נכסים זמני או קבוע לרכושו או לחלק מרכושו, או שמונה מפרק זמני או קבוע לקבלן;
- 45.4 אם יתברר לתאגיד, על פי שיקול דעתו הבלעדי, ותוך מתן הודעה מוקדמת לספק, כי עקב הוראות שבדין יהיה המשך קיומו של החוזה לבלתי חוקי או לבלתי אפשרי.
- 45.5 אם כתוצאה ממעשיו או מחדליו של הקבלן ו/או מי מטעמו האירוע לא יכול להתקיים באופן סביר ובטוח.

46. הפר הקבלן הסכם זה הפרה יסודית, יהא המזמין זכאי לבטלו, מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה המוקנית לו על פי הסכם זה או על פי כל דין.

47. הפרה יסודית שלא תתוקן תזכה את התאגיד בפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך של 500 ש"ח ליום כשהם צמודים למדד המחירים לצרכן, מהמדד הידוע במועד חתימת ההסכם ועד למדד שיהא ידוע בעת התשלום בפועל. בנוסף, שמורה לתאגיד הזכות לתבוע סכומים נוספים מהספק לשם כיסוי הוצאותיו והפסדיו.

48. בכל פעם שהקבלן איננו מקיים אחת ו/או יותר מהתחייבויותיו (שאיננה הפרה יסודית) ובלבד שלא תוקנה ההפרה ע"י הקבלן תוך 7 ימי עבודה לאחר קבלת הודעה על כך מאת התאגיד (בע"פ או בכתב), יחויב הקבלן בפיצוי מוסכם ומוערך מראש בסך 500 ש"ח על כל הפרה והפרה בגין כל יום שלא תוקנה. פסיקת התאגיד בנושא תהא סופית ולקבלן לא תהיינה כל טענות מכל מין וסוג שהוא ולא תהיה לו זכות ערעור על החלטת התאגיד.

49. שמירת סודיות:

49.1 הקבלן מתחייב בזה לשמור בסוד למשך כל תקופת ההסכם ולמשך 3 שנים לאחר מכן את כל המידע והחומר שיגיע אליו לצורך מתן שירותים ולא לגלות לצד ג' כלשהו כל מידע או חומר בקשר עם מתן השירותים. כן מתחייב הקבלן לגרום כי כל אדם שיועסק על ידו ימלא גם הוא אחר האמור לעיל.

49.2 הקבלן מתחייב בזה שלא להשתמש במישרין או בעקיפין במידע ו/או במסמכים ו/או בכל חומר שהוכן על ידו לצורך ביצוע הסכם זה ו/או שנמסר לו על ידי התאגיד, אלא על פי הוראות באישור התאגיד.

49.3 הקבלן מתחייב שלא לסייע לצד שלישי כל שהוא בעניינים שיש בהן משום ניגוד אינטרסים לענייני התאגיד בנושאי הסכם זה.

מי אנו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אנו ויהוד מונוסון

- 49.4 התחייבויות הקבלן ו/או מי מטעמו לסודיות על פי הסכם זה לא תחולנה על מידע: (א) שהיה או הפך נחלת הכלל שלא עקב הפרת חובת סודיות על ידי הקבלן ו/או מי מטעמו, או (ב) שהיה מצוי בחזקתו של הקבלן ו/או מי מטעמו קודם לגילוי ע"י התאגיד ללא הפרת חובת שמירת סודיות, או (ג) שנמסר לקבלן על ידי צד ג' ללא הפרת חובת סודיות, או (ד) ידע מקצועי, רעיונות, טכניקות, Know-how, מתודולוגיות וכיוצ"ב בתחום השירותים שאינם ייחודיים לתאגיד או (ה) אשר גילוי נדרש עפ"י דין.
50. ספרי התאגיד וחשבונותיו ישמשו ראיה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו לקבלן.
51. מודגש בזאת כי כל התוכניות, המסמכים, שכבות המידע, קבצי המידע הנוגעים לביצוע הסכם זה, לשירותי הקבלן, הם רכוש של התאגיד ואין הקבלן רשאי להשתמש בהם או בהעתיקיהם או למוסרם לשימוש ו/או לפרסום צד ג' כלשהו.
52. כפרויקטור מטעם התאגיד יהיה ויקטור עמרם ו/או כל גורם אחר אשר ימונה מטעם התאגיד (להלן: "הפרויקטור"). הפרויקטור רשאי לבדוק מטעם התאגיד, בכל זמן שהוא את מתן השירותים, לפקח ולהשגיח על מתן השירותים וכן לבדוק את טיב השירותים ע"י הקבלן במתן השירותים ובאיזו מידה הוא עומד בתנאי ההסכם ומבצע את הוראות התאגיד והפרויקטור, הוראות הפרויקטור בכפוף לאמור בהסכם זה, תחייבנה את הקבלן.
53. אין לראות בזכות הפיקוח שניתנה לפרויקטור ובחובת הקבלן למלא הוראות הפרויקטור, יצירת יחסי עובד מעביד בין התאגיד לקבלן ו/או בין התאגיד לעובדי הקבלן.
54. המבוא להסכם זה, והנספחים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
55. תנאי הסכם זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה בין הצדדים במלואו והתאגיד לא יהא קשור בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בין בכתב ובין בעל פה, שאינם נכללים בהסכם זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו.
56. כל ויתור, הסכמה או שינוי מהוראות הסכם זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב, ובחתימת שני הצדדים.
57. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי הסכם זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא להסכם זה.
58. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב כשנתקבלה 72 שעות לאחר שליחתה מבית דואר בישראל.
59. סמכות שיפוט – בכל ענין הנובע מהסכם זה יהא סמכות השיפוט לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב בלבד.

ולראייה באו על החתום,

הקבלן

תאגיד המים מי אנו

מי אונן בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונן ויהוד מונסון

אישור עורך דין - לתאגיד

אני, הח"מ _____, עו"ד מאשר בזאת כי ההסכם נחתם על ידי ה"ה _____, ת"ז _____, המורשה בחתימתו לחייב את חברת _____ בקשר עם הסכם זה.

עו"ד

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונוסון

מסמך יג' - נוסח ערבות בנקאית לביצוע

לכבוד

תאגיד המים מי אונו

הנדון: ערבות בנקאית מספר

על פי בקשת _____ ח.פ. / ת.ז. / ע.ר. _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ש"ח (במילים: עשרים אלף ש"ח), (להלן: "סכום הערבות") בתוספת הפרשי הצמדה למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם ביצוע ההסכם לפי תנאי מכרז פומבי מספר 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי (אורטופוטו) וצילום אלכסוני, ולהבטחת מילוי שלם ומלא, ע"י הזוכה של כל תנאי ההסכם.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה בתוך 7 ימים מדרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקש בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקש בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

במכתבנו זה:

"מדד" - משמעו מדד המחירים הכללי לצרכן, המפורסם על ידי הלשכה לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן:

אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת מדד חודש מאי 2020 שפורסם ביום 15.06.2020 או בסמוך לכך (להלן: "המדד היסודי") יהיו הפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום קרן המצוין בדרישותיכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד _____ (כולל), אלא אם כן, תודיעו לנו על הארכתה.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

מי אונו בע"מ

מכרז מס' 4/2020 לביצוע צילום אוויר אנכי וצילום אלכסוני בתחום שיפוט הערים קריית אונו ויהוד מונסון

בכבוד רב,

בנק _____