

14 דצמבר 2023

א.ג.ג.,

שלום רב,

**הנדון: הודעה מס' 1 - מכרז פומבי מס' 04/2023**

**לתכנון, הקמה, הפעלה, מסירה ותחזוקה של מתקנים סולאריים על גגות תאגיד מי אונו**

1. מצ"ב תשובות לשאלות הבהרה

מס' סידורי	הסעיף והעמוד לגביו מתייחסת השאלה	השאלה	התייחסות המזמין
1.	הבהרה לגבי תקופת ההתקשרות	תקופת ההתקשרות תמשך חמש שנים, במהלכה יהיה רשאי המזמין להקים מערכות סולאריות (נוספות) ובלבד שהיקפן לא יעלה על 50% מהיקף המערכות שהוקמו (בק"ו מותקן) בשלב הראשון על שלושת המאגרים המפורטים במסמכי המכרז.	תקופת ההתקשרות תמשך חמש שנים, במהלכה יהיה רשאי המזמין להקים מערכות סולאריות (נוספות) ובלבד שהיקפן לא יעלה על 50% מהיקף המערכות שהוקמו (בק"ו מותקן) בשלב הראשון על שלושת המאגרים המפורטים במסמכי המכרז.
2.	כללי	מבקשים לקבל את צילומי הגגות בהם לא בוצע סיור ואת המצגת שהוצגה בסיור הקבלנים. כמו כן את מיקום המונה במבנה ביהוד.	מצ"ב כנספח א'
3.	כללי	האם קיימת עליה לגג ביהוד?	למבנה חדר המשאבות לא, לכיפת המאגר כן
4.	פרק א' - תנאי המכרז והוראות למציעים – סעיף 12.1.1	מבקשים שהנקודות בקריטריון האיכות ינתנו (מעבר לדרישות הסף) עבור כל 1 מגה וואט שהוקם <b>במתח נמוך במגזר המוניציפלי</b> באופן שרלוונטי למכרז. אם כל 1 מגה וואט שהוקם יקבל נקודה יוצר עיוות כשיוגשו מערכות קרקעיות או צפות במתח גבוה, אשר אינן תואמות את הניסיון הדרוש במכרז מסוג זה.	הבקשה נדחית, <b>עם זאת</b> , יבוצע עדכון ויינתן ניקוד כפול לכל 1 מגה שהוקם על גגות מבני ציבור. (כלומר במקום 1 נק' – 2 נקודות) על המציעים לציין בטבלת הניסיון האם מדובר במבנה ציבור.
5.	הסכם התקשרות סעיף 38	נא למחוק פסקה שניה בה יש התייחסות לשטחים חקלאיים ולקווי השקיה.	מקובל, הפסקה השנייה תמחק
6.	48.1	הסעיף מפנה לתשלומים המפורטים בסעיף 44, אך סעיף 44 אינו עוסק בתשלומים	יתוקן לסעיף 47.

7.	האם מאושר פיתרון התקנה באמצעות הדבקה או הלחמה לגג?		הלחמה לא וכל שכן קדיחה או פולשנות מכל סוג שהוא. הדבקה או כל פיתרון אחר יבחן ויקבע בהתאם לתכנית ההעמדה הסופית שתגובש יחד עם התאגיד ושימת דגש על היתכנות תוספת משקל במקרה של משקולות ועל משטר הרוחות באזור
8.	מבקשים להקטין את גובה הפיצוי לסכום שישקף את היקף החוזה	51.2	הבקשה מקובלת – הסכום יעודכן ל 50,000 ₪
9.	מבקשים להקטין את גובה הפיצוי לסכום שישקף את היקף החוזה	51.5	הבקשה מקובלת – הסכום יעודכן ל 30,000 ₪
10.	מבקשים לדעת מהו המשקל שניתן להעמיס על גגות המבנים?	נספח ד'1	למציע הזוכה יועבר דו"ח מהנדס קונסטרוקציה – לא יפתור את הזוכה באישורים לפני ואחרי של קונסט' מטעמו
11.	האם ניתן לקבל תוכניות קונסטרוקציה של המבנים?	נספח ד'1	כן ולמציע הזוכה יועבר דו"ח מהנדס קונסטרוקציה.
12.	האם ניתן לעגן לדפנות המבנים תעלות להולכת כבלי חשמל?	נספח ד'1	לא
13.	מבקשים כי ככל שלא ניתן לאפיין את גג המבנה מבחינה קונסטרוקטיבית, ונדרש לבדיקת מעבדה לבדיקת אל-הרס, עלות הבדיקה על חשבון המזמינה.	נספח ד'1	לא מקובל- התאגיד כבר ביצע הבדיקות הנ"ל במסגרת סקר עמידות בפני רע"אד
14.	מקובל לבקש התחייבות ל 95% מה- PVSYS ולא 100%. מבקשים לשנות את הסעיף	נספח ד'1 – פרק 5, סעיף 3.15	מקובל
15.	שורה 5 - מבוקש כי לאחר המילים "מפוליסות הביטוח" יתווספו המילים "העבודות הקבלניות". (נבקש כי יובהר כי הפוליסות של הקבלן אינן נערכות עבור מכרז זה בלבד וכוללות פרטים ומידע רב בקשר עם פעילותו של הקבלן ולכן נבקש להסתפק באישור ביטוח בלבד, מלבד פוליסת העבודות הקבלניות שניתן להמציא עותק של הביטוח כאמור).	עמוד 7 סעיף 7.5	הבקשה נדחית.
16.	נבקש כי יתווספו בסיפא המילים: "על אף האמור, מוסכם כי איחור של עד 7 ימי עבודה בהמצאת אישורי	עמוד 7 סעיף 7.9	הבקשה מקובלת.

	ביטוחי המבוטח ו/או עד 7 ימי עבודה ממועד דרישת מבקש האישור בכתב, לא יחשב כהפרה ובתנאי כי המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו".		
הבקשה נדחית.	שורות 1- נבקש להחליף את המילה "חוזה" במילים "סעיף ביטוח".	עמוד 45 סעיף 41.1	17.
הבקשה מקובלת.	שורה 6 - מבוקש כי יתוקן ל"המפורטים בסעיף 41.1.1. זה". יובהר כי רק ביטוח העבודות הקבלניות יהא גם על שמם של קבלני המשנה והמזמין.	עמוד 45 סעיף 41.1	18.
1. הבקשה מקובלת. 2. הבקשה נדחית. שורה 5 - הבקשה מקובלת.	1. שורה 2 - מבוקש כי לאחר המילים "המהווים חלק" יתווספו המילים "בלתי נפרד". 2. שורה 4 - מבוקש למחוק את המילים "ו/או באחריות הקבלן ו/או הבאים מטעמו". שורה 5 - מבוקש למחוק את המילים "ו/או בעקיפין".	עמודים 45-46 סעיף 41.1.1 (א) (1)	19.
מוסכם כי תקופת ההרצה תקוצר לכדי 30 יום.	מבוקש לתקן את תקופת ההרצה ל- 6 שבועות (42 יום).	עמוד 46 סעיף 41.1.1 (א) (2)	20.
הבקשה מקובלת.	שורה 2 - לאחר המילים "ו/או מפקח העבודות" מבוקש להוסיף "למעט בגין אחריותו המקצועית".	עמוד 46 סעיף 41.1.1 (ב) (5)	21.
הבקשה מקובלת.	שורה 3 - לאחר המילים "ו/או מפקח העבודות מטעמם" מבוקש להוסיף "למעט בגין אחריותו המקצועית".	עמוד 47 סעיף 41.1.1 (ג) (5)	22.
מוסכם כי במקרה של עריכת ביטוח משולב לאחריות מקצועית וחבות המוצר, האמור בסעיף 41.1.2 (ג) – מכפלת גבול האחריות, יהיה תקף.	מבוקש כי יובהר כי לקבלן פוליסה לביטוח אחריות מקצועית משולב מוצר.	עמוד 47 סעיף 41.1.2 (א)	23.
הבקשה נדחית.	שורה 4 - מבוקש למחוק את המילים "וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות הקבלן כלפי החברה ו/או מנהליה ו/או עובדיה". סעיף אחריות.	עמוד 47 סעיף 41.1.2 (א) (3)	24.
הבקשה נדחית.	נבקש למחוק את המילים "כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות" ולהחליפן במילים "למשך תקופה נוספת של 3 שנים ממועד תום ההסכם".	עמוד 48 סעיף 41.1.2 (א) (7)	25.
הבקשה נדחית.	מבוקש למחוק סעיף זה ולהסתפק בהמצאת אישור הביטוח. לתשומת	עמוד 48 סעיף 41.1.2 (א) (8)	26.

	לב עורך המכרז הפוליסות של הקבלן אינן נערכות עבור מכרז זה בלבד וכוללות פרטים ומידע רב בקשר עם פעילותו של המציע ולכן נבקש להסתפק באישור ביטוח בלבד, מלבד פוליסת העבודות הקבלניות שניתן להמציא עותק של הביטוח כאמור.		
מוסכם כי במקרה של עריכת ביטוח משולב לאחריות מקצועית וחבות המוצר, האמור בסעיף 41.1.2 (ג') – מכפלת גבול האחריות, יהיה תקף.	מבוקש כי יובהר כי לקבלן פוליסה לביטוח חבות המוצר משולבת ביטוח אחריות מקצועית.	עמוד 48 סעיף 41.1.2(ב)	27.
הבקשה נדחית.	נבקש למחוק את המילים "כל עוד עלולה להיות קיימת חובה שבדין כלפיו בגין ביצוע העבודות" ולהחליפן במילים "למשך תקופה נוספת של 3 שנים ממועד תום ההסכם".	עמוד 48 סעיף 41.1.2(ב)6)	28.
הבקשה נדחית.	מבוקש למחוק סעיף זה ולהסתפק בהמצאת אישור הביטוח. לתשומת לב עורך המכרז הפוליסות של הקבלן אינן נערכות עבור מכרז זה בלבד וכוללות פרטים ומידע רב בקשר עם פעילותו של המציע ולכן נבקש להסתפק באישור ביטוח בלבד, מלבד פוליסת העבודות הקבלניות שניתן להמציא עותק של הביטוח כאמור.	עמוד 48 סעיף 41.1.2(ב)7)	29.
מוסכם כי במקרה של עריכת ביטוח משולב לאחריות מקצועית וחבות המוצר, האמור בסעיף 41.1.2 (ג') – מכפלת גבול האחריות, יהיה תקף.	מבוקש כי יובהר כי לקבלן פוליסה לביטוח חבות המוצר משולבת ביטוח אחריות מקצועית.	עמוד 49 סעיף 41.1.2(ג)	30.
1. הבקשה מקובלת. 2. הבקשה נדחית. 3. הבקשה מקובלת.	1. שורה 3 - מבוקש כי לאחר המילה "שהובא" יתווספו המילים "על ידו". 2. שורה 4 - מבוקש להחליף את המילים "חוזה זה" במילים "סעיף ביטוח זה". מבוקש כי בסיפא יתווסף "למעט בגין רכוש המכוסה בפרק א' לביטוח העבודות הקבלניות".	עמוד 49 סעיף 41.2	31.
1. הבקשה מקובלת	1. שורה 5 - מבוקש כי לאחר המילים "ו/או" מפקח	עמוד 49 סעיף 41.3	32.

	העבודות מטעמים" יתווספו המילים "למעט בגין אחריותו המקצועית". 2. שורה 6 - מבוקש למחוק את המילים "ו/או בגין מי מהבאים מטעמו".		
הבקשה נדחית.	שורה 3 - מבוקש למחוק את המילים "כל עוד קיימת לקבלן אחריות על פי הדים לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם חוזה על נספחיו" ולהחליפן במילים "למשך תקופה נוספת של 3 שנים ממועד תום ההסכם".	עמוד 49 סעיף 41.4	.33
הבקשה מקובלת	שורה 3 - מבוקש כי לאחר המילים "ו/או מפקח העבודות מטעמים" יתווספו המילים "למעט בגין אחריותו המקצועית".	עמוד 49 סעיף 41.5	.34
הבקשה מקובלת	מבוקש למחוק מדובר בכפילות. לחילופין, מבוקש למחוק בשורה 4 את המילים "ו/או קבלני משנה מטעמו".	עמוד 49 סעיף 41.7	.35
הבקשה נדחית.	סיפא – מבוקש כי יוספו המילים "למעט רכוש עליו פעלו במישרין".	עמוד 49 סעיף 41.9	.36
הבקשה נדחית.	נבקש להוסיף את הסעיף הבא: 1. לאורך כל תקופת ההתקשרות לרבות תקופת התחזוקה, תערוך החברה באמצעותה או באמצעות מי מטעמה, ביטוח רכוש המבטח את הרכוש ו/או המבנים בהם ניתנים השירותים, במלוא ערכי כינונם כנגד הסיכונים המבוטחים בביטוח אש מורחב וכן ביטוח אובדן תוצאתי שיגרם עקב נזק לרכוש כאמור לעיל למשך תקופת שיפוי של לפחות 12 חודשים. בביטוח האמור נכלל סעיף ויתור על זכות תחלוף לטובת הקבלן והבאים מטעמו, אולם הוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון. 2. החברה פוטרת בזאת את הקבלן ומי מטעמו מאחריות לנזק שבגיניו היא זכאית	עמוד 49 סעיף 41.9	.37

	<p>לשיפוי על פי הביטוחים האמורים לעיל או שהייתה זכאית לשיפוי עבורו אלמלא ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה (אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון).</p> <p>החברה רשאית שלא לערוך את הביטוחים המפורטים בסעיף זה לעיל, כולם או מקצתם, אולם במקרה כזה יחול הפטור האמור לעיל לטובת הספק כאילו נערכו ביטוחים אלו במלואם.</p>		
הבקשה מקובלת	1. שורה 4 - מבוקש למחוק את המילים "ו/או לפצות".	עמוד 50 סעיף 41.14	.38
הבקשה מקובלת	שורה 6 - מבוקש למחוק את המילה "ו/או בעקיפין".		
הבקשה מקובלת	1. שורה 1 - מבוקש למחוק את המילה "בדייקנות"	עמוד 50 סעיף 41.15	.39
הבקשה מקובלת	שורה 1 - מבוקש למחוק את המילה "כל".		
הבקשה מקובלת	1. שורה 4 - לאחר המילה "האירוע" מבוקש להוסיף את המילה "מהותי".	עמוד 50 סעיף 41.16	.40
הבקשה נדחית.	2. שורה 4 - מבוקש למחוק את המילים "ללא דיחוי".		
הבקשה מקובלת	בסיפא - מבוקש להוסיף את המילים "ככל ולא נוגד את האינטרסים של הקבלן".		
הבקשה נדחית.	1. שורה 1 - מבוקש למחוק את המילה "כל".	עמוד 50 סעיף 41.17	.41
הבקשה מקובלת	מבוקש כי יובהר תגמולי הביטוח המועברים לידי החברה ישמשו לצורך קימום הנזק בלבד.		
הבקשה מקובלת	כמו כן, מבוקש כי יתווספו המילים "מוסכם כי תגמולי ביטוח עד 500,000 ₪ יועברו ישירות לקבלן לצורך קימום הנזק".		
הבקשה נדחית.	מבוקש למחוק חוזר על האמור בסעיף 41.17.	עמוד 50 סעיף 41.18	.42
הבקשה מקובלת	לחילופין, כאמור לעיל, מבוקש כי יובהר תגמולי הביטוח המועברים לידי החברה ישמשו לצורך קימום הנזק בלבד.		

הבקשה מקובלת	כמו כן, מבוקש כי יתווספו המילים "מוסכם כי תגמולי ביטוח עד 500,000 ₪ יועברו ישירות לקבלן לצורך קימום הנזק".		
הבקשה נדחית.	שורה 3 – מבוקש למחוק את המילים "מלא ובלעדי" והחליפן במילים "על פי דין".	עמוד 51 סעיף 41.21	.43
הבקשה נדחית.	שורה 2 – מבוקש למחוק את המילה "כל".	עמוד 51 סעיף 41.23	.44
הבקשה נדחית.	שורה 2 - מבוקש כי לאחר המילים "על ידי החברה" יתווספו המילים "למעט ביטוחי הרכוש של המזמין"	עמוד 51 סעיף 41.24	.45
הבקשה נדחית.	שורה 5 - מבוקש למחוק החל מהמילים "וכי לא יהיה תוקף...." ועד "ממועד משלוח ההודעה".	עמוד 51 סעיף 41.25	.46
הבקשה מקובלת	שורה 6 - מבוקש כי לאחר המילים "מפקח העבודות מטעמם" יתווספו המילים "למעט בגין אחריותו המקצועית".	עמוד 51 סעיף 41.27	.47
הבקשה נדחית	שורה 3 - מבוקש להחליף את המילים "חוזה זה על נספח" במילים סעיף ביטוח זה.	עמוד 52 סעיף 41.30	.48
הבקשה נדחית	שורה 4 - מבוקש למחוק את המילה "כל".	עמוד 52 סעיף 41.34	.49
הבקשה נדחית	שורה 2 - מבוקש למחוק את המילה "תמיד".	עמוד 52 סעיף 41.35	.50
1. הבקשה נדחית. 2. הבקשה מקובלת	1. שורה 2 - מבוקש למחוק את המילה "כל". בסיפא מבוקש להוסיף "ובהתאם להוראות המפקח על הביטוח".	עמוד 53 סעיף 41.37	.51
הבקשה נדחית	שורה 2 - מבוקש למחוק את המילה "כל".	עמוד 53 סעיף 41.39	.52
הבקשה נדחית	שורה 2 - מבוקש למחוק את המילה "כל".	עמוד 53 סעיף 41.43	.53
הבקשה נדחית	שורה 1 - מבוקש למחוק את המילה "כל".	עמוד 54 סעיף 41.46	.54
הבקשה נדחית	מבוקש למחוק את הסעיף. למי הכוונה ב"כל הגופים ו/או החברות בעלי במקרקעין בהם מתבצעות העבודות"? דרישה מאוד נרחבת ובלתי ברורה ולא ברור מי הם אותם צדדים שלישיים. בנוסף, מבוקש להבהיר כי הקבלן לא יהיה בהפרת הסכם היה ודרישות צדדים שלישיים אינם בהתאם לתנאי השוק ולא ניתן לעמוד בדרישות אותם צדדים שלישיים וכן שהחברה	עמוד 54 סעיף 41.48	.55

	תישא בתוספת הפרמיה, ככל שתהיה, בקשר עם דרישות ביטוח של צדדים שלישיים.		
מוסכם כי המילה "בלעדית", תימחק. "החלפתה" כמבוקש, אינה מקובלת	שורה 2 - מבוקש למחוק את המילה "הבלעדית" ולהחליפה במילים "על פי דין".	עמוד 54 סעיף 41.52	.56
1. הבקשה נדחית... 2. הרשויות השותפות בבעלות על התאגיד כמפורט במשבצת "גורמים נוספים". 3. הבקשה נדחית. 4. הבקשה מקובלת	כל הסיכונים: 1. נבקש למחוק קודים 324, 341 2. נבקש לפרט שם מלא וח.פ. של את הגורמים תחת קוד 308 3. רכוש סמוך ועליו עובדים ונזק ישיר ונזק עקיף - מבוקש כי בסכומי ההרחבות יתווסף מקסימום 1,000,000 ₪. 4. פינוי הריסות, הוצאות שכ"ט אדריכלים - מבוקש כי בסכומי ההרחבות יתווסף מקסימום 500,000 ₪.	אישור ביטוח עבודות	.57
הבקשה נדחית.	צד שלישי - מבוקש למחוק קודים 341, 340, 312, 308.	אישור ביטוח עבודות	.58
הבקשה נדחית	מעבידים - נבקש למחוק קוד 308.	אישור ביטוח עבודות	.59
הבקשה נדחית	מבוקש למחוק קוד 308.	אחריות מקצועית	.60
קוד 301 הבקשה מקובלת. קוד 308 הבקשה נדחית.	מבוקש למחוק קוד 301 ו-308.	חבות המוצר	.61
088, 52, 038, 009, 098	יש לציין קודים.	פירוט השירותים	.62
מקובל בהתאם לסעיף 43.3	במידה וישנם גגות בעלי גישה מוגבלת, מבקשים לאחר התייעצות עם מנפאי והיועץ לקבל תוספת תשלום עבור הנפות החורגות. הנפות ע"י מנוף 42 יהיה כלולות בהצעות המחיר בהקמת מערכות בכל הגדלים. במידה וידרשו כלים כבדים עבור ביצוע הנפות מורכבות בגין בעיות גישה לא שגרתיות תימסר בנפרד הצעת מחיר כתוספת.	נספח ד'1 – פרק 2ב עמוד 67 – סעיף ב	.63
מקובל בהתאם לסעיף 43.3	מבקשים להחריג התקנת סולמות עד גובה 6 מ' ע"ח הקבלן. במידה וידרשו התקנת סולמות מעל 6 מ' ובעלי קונסט' מיוחדת הצעת מחיר תימסר בנפרד.	נספח ד'1 – פרק 2ב עמוד 67 – סעיף ז (נוסף) + פרק 4, כללי 1, עמוד 73 סעיף יד	.64

מקובל בהתאם לסעיף 43.3.	מבקשים להחריג הזזת מזגנים לכמות של 5 מזגנים לכל גג בנפרד כפי שמקובל ברוב המכרזים.	נספח ד'1 – פרק 2ב עמוד 67 – סעיף ז	65.
מקובל בהתאם לסעיף 43.3.	בקשת החרגה להזזת דודים כנהוג במכרזים ע"ח המזמין בהגשת הצעת מחיר נפרדת.	נספח ד'1 – פרק 2ב עמוד 67 – סעיף ז	66.
מקובל בהתאם לסעיף 43.3.	מבקשים להחריג גיזום עצים ע"ח המזמין כפי שצוין בנספח תחזוקה ע"מ 98, סעיף 5.	נספח ד'1 – פרק 2ב עמוד 67 – סעיף ז	67.
מקובל בהתאם לסעיף 43.3.	למען הסר ספק מבקשים להבהיר כי ככל שיתגלו בעיות בהארקות המבנים (שאינן קשורות למערכת הסולארית), טיפול בליקויים אלה יהיה על חשבון המזמינה ולא על חשבון הקבלן.	פרק 2 - מפרט טכני לעבודות חשמל עמוד 68 פרק 08.1 - אינסטלציה חשמלית - הארקות:	68.
אין שינוי	דרישת המכרז לכבלים מנחושת עד 50 מטר וככל שיידרש חיבור כבלי אלומיניום באמצעות נעלי כבל – הדרישה מקשה על העבודה ואנו מבקשים להקטין את הדרישה לעד 30 מטר. כמו כן מבקשים להשתמש בחיבור אלומיניום עם מחבר מהיר תואם במקום נעלי כבל.	פרק 2 - מפרט טכני לעבודות חשמל עמוד 68 פרק 08.1	69.
קיימים גנרטורים לגיבוי בכל המתקנים וכפי שהוצג בסיוור וכן לוחות החשמל הוצגו בסיוור (במאגר החדש והישן ביהוד לא התבצע סיוור). ע"פ הנחיות וליווי מהנדס חשמל מטעם הזוכה נקים בתכנית מסודרת אזור בלתי חיוני בלוחות המתקנים על חשבון התאגיד. ע"מ להבטיח שעם כניסת גנרטור לעבודה המע' הסולארית מתנתקת, וכן הפסקת כל מקורת ההזנה בחרום-בטיחות.	מבקשים אישורכם כי קיימים גנרטורים בכל המבנים. במידה וקיימים גנרטורים מבקשים להחריג מהעבודות אספקת מפסקים ככל ולא RF ממונעים ולאו מערכת יהיה ניתן להעביר תשתית לניתוק גנרטור.	מפרט טכני - כללי	70.
מוסכם כי רק ביטוח העבודות הקבלניות יהא גם על שמם של קבלני המשנה והחברה.	סעיף 41.1 עמוד 45	מבוקש למחוק את המלל "על שמו, על שם קבלני המשנה, על שם החברה"- רק את היטוח העבודות עורכים	71.

		על שם הגורמים הנ"ל. כל יתר הביטוחים הם על שם הקבלן בלבד.	
הבקשה מקובלת.	סעיף 41.1.1 א 3 עמוד 46	אבקש להחליף את תקופת ההרצה ל- 30 ימים.	.72
הבקשה נדחית.	סעיף 41.1.1 ב 4 עמוד 46	אבקש להוסיף לאחר המלל "למעט רכוש המבוטח בפרק א" את המלל "ו/או רכוש שהיה יכול להיות מבוטח" – בהתאם למלל שרשום בקוד 329.	.73
הבקשה מקובלת.	סעיף 41.1.1 ג 5 עמוד 47	אבקש להוסיף לאחר המלל "ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם" את המלל "למעט בגין אחריותם המקצועית".	.74
מוסכם כי המילים "ו/או קבלני המשנה מטעמו", יימחקו.	סעיף 41.7 עמוד 49	אבקש להחליף את המלל "למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או קבלני המשנה מטעמו" למלל "בהתאם להרחבי השיפוי".	.75
הבקשה נדחית.	סעיף 41.10 עמוד 49	אבקש להחליף את המלל "במועד חתימת חוזה זה" למלל "טרם תחילת ביצוע העבודות".	.76
הבקשה נדחית.	סעיף 41.13 עמוד 50	אבקש להחליף את המלל "בהתאם למפורט בחוזה זה לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים בסעיף 41 ביטוח על ידי הקבלן זה	.77

		ובאישורי עריכת ביטוחי הקבלן. במלל "בהתאם לאופי והיקף עבודתם."	
הבקשה מקובלת.	סעיף 41.16 עמוד 50	לאחר המלל "זמן סביר" אבקש להוסיף את המלל "מהיוודע לו".	.78
ההפניה אינה ברורה, הבקשה מקובלת.	סעיף 41.23 עמוד 51	אבקש להוסיף לאחר המלל "ו/או מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם" את המלל "למעט בגין אחריותם המקצועית".	.79
הבקשה נדחית.	סעיף 41.45 עמוד 53	אבקש להסירו.	.80
הבקשה מקובלת.	סעיף 41.53 עמוד 54	אבקש להוסיף בסיפא את המלל "על אף האמור, אי המצאת אישורי ביטוח לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 14 ימי עסקים מבקשת החברה בכתב להמצאת אישור הביטוח, במהלכם לא הומצא אישור כאמור".	.81
הבקשה נדחית.	-	אבקש להוסיף סעיף נוסף כלהלן:  על החברה לערוך ולקיים באמצעות החברה ו/או באמצעות הבאים מטעם החברה משך כל תקופת ביצוע העבודות ובמהלך תקופת התחזוקה והפעלה אצל חברת ביטוח מורשית כדין את הביטוחים המפורטים	.82

		<p>כדלקמן, אשר יכללו סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי הקבלן ו/או הבאים מטעם הקבלן, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון (להלן: "ביטוחי החברה"): ביטוח רכוש למבנים ומערכותיהם לרבות האתרים, כולל המתקן לאחר השלמת התקנתו, וכן לכל רכוש אחר במבנים והכל בערכי כינון, מפני אובדן או נזק עקב הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב", לרבות אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, נזק בזדון וכן נזקי פריצה. ביטוח אבדן תוצאתי המבטח אבדן הכנסות ו/או דמי שכירות ו/או דמי ניהול ו/או דמי חניה (ככל וקיימים) בשל נזק שנגרם לרכוש האמור בסעיף 41.54.1 לעיל עקב הסיכונים המפורטים בסעיף 41.54.1 לעיל, וזאת למשך תקופת שיפוי בת 12 חודשים</p>
--	--	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		<p>לפחות. על אף האמור לעיל, לחברה הזכות שלא לערוך ביטוח אובדן תוצאתי במלואו או בחלקו, ואולם הפטור המפורט בסעיף 41.55 להלן יחול כאילו נערך הביטוח במלואו. על הקבלן ו/או הבאים מטעם הקבלן לא תוטל כל אחריות בגין אובדן או נזק שלחברה הזכות לקבלת שיפוי בגינו על פי ביטוחי החברה (או שהייתה לחברה הזכות לקבלת שיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בביטוחי החברה ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הביטוח), אולם הפטור מאחריות כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.</p>	
הבקשה מקובלת	נספח ד'3 א עמוד 103	אבקש בפרק א להסיר את קוד 341. מדובר בקוד של פרק ב'.	83.
הבקשה מקובלת	נספח ד'3 א עמוד 103	אבקש בפרק ב להסיר את קודים 343 ו-345.	84.
מוסכם כי במקרה של ביטוח משולב לאחריות מקצועית וחבות המוצר, גבול האחריות המשולה יעמוד על סך 4,000,000 ₪.	נספח ד'3 א עמוד 104 ו-105	ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר – אבקש לשנות את גבול האחריות ל- 4,000,000 ₪ משולב בהתאם	85.

		למבוקש בסעיפי הביטוח.	
הבקשה נדחית.	נספח ד'3 א עמוד 105	.86 – בביטוח חבות המוצר אבקש להחליף קוד 321 בקוד 304	
הבקשה מקובלת	נספח ד'3 ב עמוד 106	.87 אבקש להוסיף בכל הסעיפים לאחר המלל "מנהל ו/או מפקח העבודות מטעם" את המלל "למעט בגין אחריותם המקצועית."	
תשלום האגרות לחברת חשמל יהיה על חשבון המזמין, אך באחריות הקבלן הזוכה לקדם את ההליך עד לקבל אישור.	האם שלושת המתקנים נרשמו בחברת חשמל ? במידה וטרם, מי משלם את כל האגרות ?	.88 בל"מ 2.2	
לא נדרשת ערבות מכרז, סעיף 4 לפרק ב' יימחק.	נא להבהיר האם נדרשת ערבות מכרז ?	.89 פרק ב'- הצהרת המציע ערבות מכרז 4	
חמש שנות אחריות.	נבקש לקבל הבהרה – קיימת סתירה – בעמוד 3 כתוב חמש שנות אחריות ובחוזה עמוד 56 כתוב שנה אחת בלבד.	.90 הסכם אחריות, תיקונים ושרות 2.7 45	
מקובל	נבקש להדגיש כי ככל שהזמנה תבוטל לאחר אישור תכנון ראשוני, הקבלן יהיה זכאי לשיפוי בגין הוצאותיו	.91 הסכם 4.6	
אין שינוי	נבקש לבטל – לא רלוונטי למהות ההתקשרות	.92 הסכם 4.9	
מקובל בהתאם לסעיף 43.3.	נבקש להדגיש כי ככל וידרש לאחר הבדיקות המקדימות כי יש לחזק את גג המבנים המיועדים לטובת הקמת מערכות סולאריות, המזמין יישא בעלויות אלה	.93 הסכם 8	
מקובל	נבקש להבהיר כי בנוסף לאמור בפרק זה, מועד השלמת העבודות תלוי במועדי החיבור בתשובת מחלק – חח"י והתאם לאמות המידה הרלוונטיות	.94 הסכם 11	

אין שינוי	ציוד שנרכש לטובת המתקנים יימסר למזמין כל עוד לא ניתן להשמישו לטובת מתקנים אחרים של הקבלן, תמורת תשלום ערכם הכספי.	הסכם 13	.95
המזמין	נבקש הבהרה מי אחראי על תשלום אגרות חח"י ?	הסכם 32.9	.96
מקובל	סעיפים 21, 22 לא קיימים בהסכם . נבקש לבטל את הפיצוי, למזמין יש הזכות לחלט ערבות ביצוע	הסכם 51.2	.97
מקובל בהתאם לסעיף 43.3	נבקש כי המזמין יהיה אחראי על הרחבת מרכזית גילוי אש במידת הצורך לטובת הוספת לוח איסוף הממירים וכך על סלילת כבל הפיקוד בינהם		.98
מקובל בהתאם לסעיף 43.3	"בדיקת תקינות האיטום" במידה ויש פגמים באיטום- לפי סעיף ב' המזמין יכול להחליט שעבודות האיטום בתוך מחיר ההקמה- לא סביר בעליל!! מבקשים החרגה לעב' האיטום ממחיר ההקמה (תוספת תשלום על זה).		.99
מקובל	SIM נבקש כי תשלום עבור וחבילת הנתונים יבוצע ע"י המזמין		.100
הבקשה נדחית	נבקש כי הכנת נקודת מים ונקודת חשמל הינם באחריות המזמין בסמוך למערכת הסולארית		.101
20 שנה	נרשם כי אחריות ממירים הינה ל 20 שנה . בנספח ד'1 פרק 3 – נרשם 10 שנים – נבקש הבהרתכם		.102
במהלך תקופת האחריות, האחריות הינה מלאה.	תיקון תקלות (תחזוקה שבר) של רכיבים שאינם פאנלים וממירים, ישולם התיקון בנפרד בהתאם למנגנון שייקבע בין הצדדים .		.103

2. למעט האמור לעיל והמפורט להלן אין שינוי בהוראות מסמכי המכרז.  
3. על המציע לצרף מסמך זה חתום על ידו להצעתו.

בברכה,

תאגיד מי אונו

**נספח א'**

"מאגר חדש" – גודל חיבור 3\*500

כיוון גג : דרום פתוח

הגבלות: כ 8 נשמים תפעוליים, שטחי תפעול

שטח ברוטו – כ 700 מ"ר



"מאגר ישן" – גודל חיבור 3\*910

כיוון גג : דרום מזרח

הגבלות: צל מכיוון מזרח

שטח ברוטו – כ 400 מ"ר



"מאגר יהוד" - גודל חיבור 3\*400

כיוון גג : דרום פתוח

הגבלות: אין

שטח ברוטו – כ 243 מ"ר

