

בקעת אונו מחוז ת"א - תכניות למימוש עתיד

היקפי זכויות בנייה למימוש:

יח"ד: כ- 33,000 יח"ד
תעסוקה ומסחר: כ- 2,900,000 מ"ר



גבול שיפוט
גבול בין מחוזות

קא/אד- 322
כ- 1,600 יח"ד +
כ- 100,000 מ"ר
תעסוקה ומסחר
בתוקף (למעט ג')

תל השומר צפון
תמל/1002
כ- 2,000 יח"ד +
כ- 13,500 מ"ר
תעסוקה ומסחר
בתוקף

שכנת האקליפטוסים
תמל/599
כ- 2,880 יח"ד +
כ- 20,000 מ"ר
תעסוקה ומסחר
בתוקף

שכנת צמת סביון
קא/2300
כ- 1,250 יח"ד +
כ- 350,000 מ"ר
תעסוקה ומסחר
החלטת הפקדה

פרדס בחסכון
תמל/1005
כ- 2,350 יח"ד +
כ- 64,000 מ"ר
תעסוקה ומסחר
בתוקף

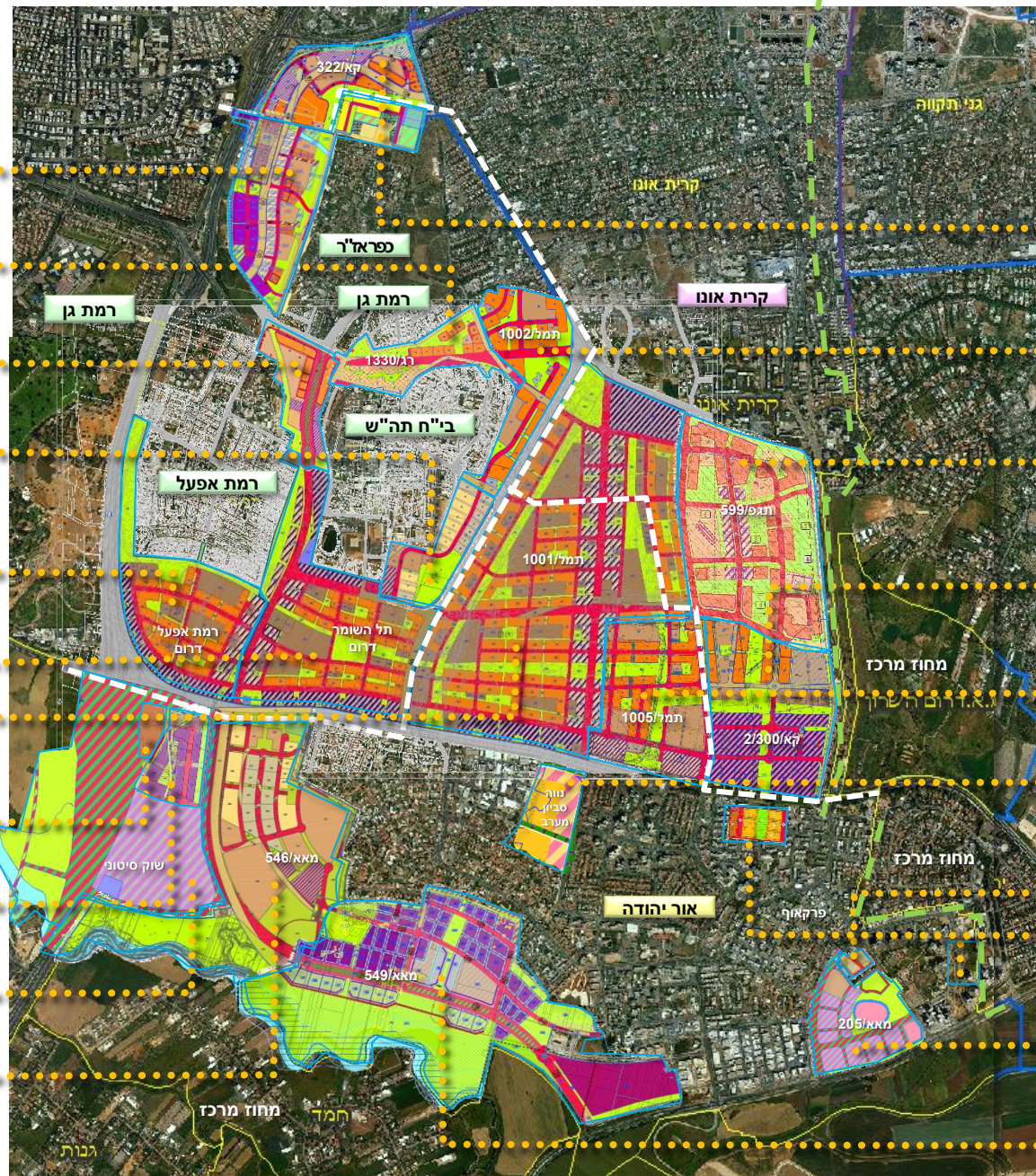
נווה סביון מערב
כ- 1,000 יח"ד +
כ- 50,000 מ"ר
תעסוקה ומסחר
טרם תכנון

מא/554
שוק גולדמן
כ- 340 יח"ד +
כ- 7,500 מ"ר
תעסוקה ומסחר
במקומות עבר לידה
לחשכר

פרקאוף
כ- 360 יח"ד +
כ- 120 יח"ד
טרם תכנון

מא/205
אור תעסוקה דרומי
כ- 200,000 מ"ר
תעסוקה ומסחר
בתוקף

מא/549
פארק תעסוקה איילון
כ- 450,000 מ"ר תעסוקה
מכיוון במחוזית



גני אור
תמל/1038
כ- 2,000 יח"ד +
כ- 200,000 מ"ר
תעסוקה ומסחר
הכרזה בותמ"ל

שיכון הרפאים
רג/1330
כ- 1,680 יח"ד
בתוקף

קרת החצור
רג/1541
כ- 730 יח"ד + 34,000 מ"ר
תעסוקה ומסחר
בתוקף

תל השומר מערב
רג/1489
כ- 1,250 יח"ד +
כ- 13,000 מ"ר תעסוקה
ומסחר
החלטת הפקדה

רמת אפעל דרום
כ- 2,300 יח"ד +
כ- 280,000 מ"ר
תעסוקה ומסחר
בהכרזה ע"י שיכון
ובני ואשר

תל השומר דרום
תמל/1023
כ- 3,000 יח"ד +
כ- 390,000 מ"ר תעסוקה
ומסחר
הכרזה בותמ"ל

תל השומר מרכז
תמל/1001
כ- 5,500 יח"ד +
כ- 440,000 מ"ר תעסוקה
ומסחר
בתוקף

מא/553
שדרות גולדמן
כ- 5,500 מ"ר מבני ציבור
לקראת תוקף

מא/551
מחוז בוק
כ- 250,000 מ"ר
תעסוקה ומסחר
לקראת תוקף

תמל/320 שוק סיטוף
כ- 60,000 מ"ר
בתוקף

מא/546 - פנקס
על הפארק
כ- 1,500 יח"ד +
כ- 28,000 מ"ר
תעסוקה ומסחר
מכיוון במחוזית